

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Προς Το Δημοτικό Συμβούλιο

ΘΕΜΑ: Διόρθωση συμβολαίου μεταβίβασης προσκυρούμενων τμημάτων ΟΤ20 Κάτω Νέων Επιβατών ιδιοκτησία Μάρθας Σαββίδου σε εκτέλεση της με αρ.5725/88 πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού.

Λαμβάνοντας υπόψη:



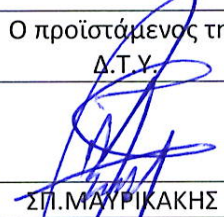
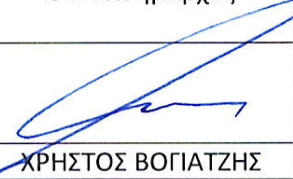
1. Την με αρ.388/2007 απόφαση ΔΣ Δήμου Θερμαϊκού με την οποία εγκρίθηκαν οι προσκυρώσεις α) τμήματος 38,40τμ (11-12-15-16-11) και β) 21,90τμ (13-17-9-10-11-12-13) όπως ορίζονται στην με αρ.5725/88 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης οικοπέδων προς την με αρ.6 ιδιοκτησία.
2. Το με αρ.34160/17-12-2008 συμβόλαιο της συμβ/φου Θεσσαλονίκης Ελένης Κετικίδου το οποίο συντάχθηκε σε εκτέλεση των ανωτέρω και το οποίο με σχετική χωρική μεταβολή καταχωρίσθηκε στο Κτηματολόγιο.
3. Την με αρ.πρωτ.19105/23-10-2020 αίτηση της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης κας Μαρίας Λαζαρίδου με την οποία προσκομίζεται σχέδιο διόρθωσης του ως άνω συμβολαίου ως προς την εφαρμογή των ορίων της ιδιοκτησίας και των προσκυρούμενων τμημάτων ώστε να καταχωρισθούν ορθά στο Κτηματολόγιο, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που επιπλέον συνοδεύεται από στοιχεία νεότερης χωρικής μεταβολής και ζητείται η έγκριση αυτών,
4. Ότι με την προτεινόμενη διόρθωση των χωρικών στοιχείων του αρ.34160/17-12-2008 συμβολαίου της συμβ/φου Θεσσαλονίκης Ελένης Κετικίδου προσδιορίζονται ορθότερα τα όρια των προσκυρούμενων τμημάτων και των περιμετρικών κοινοχρήστων χώρων του Δήμου Θερμαϊκού χωρίς να θίγονται τυχόν άλλα δικαιώματά του,

Παρακαλούμε για την λήψη απόφασης ,

ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

1. Έγκριση της με αρ.πρωτ.19105/23-10-2020 αίτησης συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Μαρίας Λαζαρίδου, υποβαλλόμενου σχεδίου διορθωτικής πράξης του με αρ.34160/17-12-2008 συμβολαίου προσκύρωσης συμβ/φου Θεσ/νίκης Ελένης Κετικίδου και των επισυναπτόμενων τεχνικών στοιχείων.

2. Εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της συμβολαιογραφικής πράξης σύμφωνα με το επισυναπτόμενο σχέδιο.

Η Εισηγήτρια	Η Προϊσταμένη του Τμήματος Μ.Ε.Τ.Ε.	Ο προϊστάμενος της Δ.Τ.Υ.	Ο Αντιδήμαρχος
			
ΕΛ. ΜΟΥΔΑΤΣΟΥ	Ε.ΚΑΤΣΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ	ΣΠ.ΜΑΥΡΙΚΑΚΗΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ