

19566
4/LL/20

Αριθμ. Πρωτ. 19566
4/LL/20
19/11/2020

Αριθμ. Πρωτ. 29

Θερμαϊκός, 4 Νοεμβρίου 2020

ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ

Α. Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν.3463/2006 "Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων".
2. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.4623/2019 για τον ορισμό φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 1080/80: όπου «*Δια τας υπό του δήμου ή κοινότητος παρεχομένης υπηρεσίας καθαριότητος των οδών, πλατειών και κοινοχρήστων εν γένει χώρων, της περισυλλογής, αποκομιδής και διαθέσεως απορριμμάτων, ως και της κατασκευής και λειτουργίας κοινοχρήστων αποδευτηρίων, επιβάλλεται τέλος οριζομένου δι αποφάσεως του συμβουλίου, υποκειμένης εις την έγκρισιν του νομάρχου.*», όπως αυτό συμπληρώθηκε με την παρ. 11(12) του άρθρου 25 του Ν. 1828/89, όπου ορίζεται ότι : «*Τα τέλη καθαριότητος και φωτισμού που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθ. 21 και 22 του ΒΔ 24- 9/20-10* 58 (ΦΕΚ Α 171) και του άρθ. 4 του ν. 1080/80 (ΦΕΚ Α 246), ενοποιούνται σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος. Το τέλος αυτό επιβάλλεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου νια την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητος και Φωτισμού, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές ή κοινοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα. Για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους και τη διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης του τέλους αυτού εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 25/1975 (ΦΕΚ Α 74) όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 429/76(ΦΕΚ Α 235) και του άρθρου 5 του Ν. 1080/1980.*»
4. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 1080/80 : όπου «*Το τέλος καθαριότητος και αποκομιδής απορριμμάτων θα καλύπτει υποχρεωτικώς τας εν γένει δαπάνας λειτουργίας της υπηρεσίας καθαριότητος, ήτοι τας αποδοχάς του τακτικού και ημερομισθίου προσωπικού, την προμηθειαν και συντήρησιν των μέσων αποκομιδής απορριμμάτων και καταβρέγματος, ως και πάσαν ετέραν δαπάνην, σχέσιν έχουσαν με την διεξαγωγήν, την λειτουργίαν και την εν γένει βελτίωσιν της υπηρεσίας ταύτης. Ο μη προσδιορισμός υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου του τέλους εις το προσήκον ύψος, συνιστά βαρείαν παράβασιν καθήκοντος και επισύρει κατά των μελών αυτού την εφαρμογήν των διατάξεων των άρθρων 120 και 124 του δημοτικού και κοινοτικού κώδικος. Αι διατάξεις του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται επί πάντων των υπό των δήμων και κοινοτήτων επιβαλλομένων ανταποδοτικών τελών και δικαιωμάτων.*»

5. Τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν. 4555/2018 με τις οποίες η παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 (Α' 74) αντικαταστάθηκε ως εξής:

«1. Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας των δήμων και προορίζεται αποκλειστικά για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων, του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές. Απαγορεύεται η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων.

Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος.

Η συζήτηση και ψηφοφορία για τη λήψη απόφασης του δημοτικού συμβουλίου για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους διεξάγεται επί της πρότασης της Οικονομικής Επιτροπής και επί κατατεθειμένων εναλλακτικών προτάσεων. Έγκυρες θεωρούνται οι ψήφοι υπέρ συγκεκριμένης πρότασης, είτε υπέρ της κατατεθείσας από την Οικονομική Επιτροπή είτε υπέρ εναλλακτικών προτάσεων. Οι λευκές ψήφοι δεν λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας. Οι εναλλακτικές προτάσεις κατατίθενται είτε στην Οικονομική Επιτροπή κατά το στάδιο σύνταξης της εισήγησής της είτε στο δημοτικό συμβούλιο, κατά τη συζήτηση και ψήφιση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους. Οι ενδεχόμενες εναλλακτικές προτάσεις συζητούνται διακριτά, ανά γενικό ή ειδικό συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους και τίθενται σε ψηφοφορία κατ' αντιπαράθεση.

Κάθε εναλλακτική πρόταση λαμβάνει υποχρεωτικά υπόψη το σύνολο των κωδικών αριθμών εσόδων ή/και δαπανών που αφορούν στις υπηρεσίες, για τις οποίες επιβάλλεται το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, και οι οποίοι θα πρέπει να τροποποιούνται καταλλήλως, ώστε σε κάθε περίπτωση να διασφαλίζεται η ισοσκελίση των δαπανών με τα έσοδα.

Η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου συνιστά και τον εγκεκριμένο, αντίστοιχα, γενικό ή ειδικό συντελεστή. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου, τότε η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων.»

6. Η παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 αντικαταστάθηκε ως εξής:

« Οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1 διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές. Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής:

Πρώτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία.

Δεύτερος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς.

Τρίτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.

Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού.

Ο εκάστοτε ανώτατος σε ύψος γενικός ή ειδικός συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί πέραν του δεκαπλάσιου του γενικού συντελεστή της κατοικίας.»

7. Τις διατάξεις του άρθρου 222 του Ν. 4555/2018 και 103 του Ν. 4604/2019, σύμφωνα με τις οποίες τα δύο τελευταία εδάφια της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 25/1975 (Α' 74), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του ν. 3345/2005 (Α' 138), αντικαθίστανται και συμπληρώνονται ως εξής:

«Ακίνητα, στα οποία διακόπτεται η ηλεκτροδότηση, απαλλάσσονται από την καταβολή ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, από την ημερομηνία υποβολής δήλωσης του ιδιοκτήτη τους ή του νόμιμου εκπροσώπου αυτού προς τον οικείο δήμο ότι δεν ηλεκτροδοτούνται και ότι δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν.

Μέχρι την υποβολή της ανωτέρω δήλωσης, τα τέλη οφείλονται ανά κατηγορία ακινήτου και καταβάλλονται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του από 24.9/20.10.1958 β.δ. (Α' 171).

Εάν, παρά την υποβολή της δήλωσης διαπιστωθεί ηλεκτροδότηση ή χρήση του ακινήτου, επιβάλλεται σε βάρος του υπόχρεου το τέλος που αναλογεί από το χρόνο απαλλαγής και ισόποσο πρόστιμο.

Οφειλές από τέλη καθαριότητας και φωτισμού για ακίνητο, του οποίου η ηλεκτροδότηση έχει διακοπεί, σύμφωνα με βεβαίωση του αρμόδιου διαχειριστή δικτύου και το οποίο, σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή του νομίμου εκπροσώπου αυτού, δεν χρησιμοποιούταν κατά το διάστημα αναφοράς, διαγράφονται ή παραλείπεται η βεβαίωσή τους. Η υπεύθυνη δήλωση του προηγούμενου εδαφίου μπορεί να υποβληθεί μέχρι τις 31.12.2019. Ποσά που έχουν καταβληθεί δεν αναζητούνται.

Οφειλές από τέλη καθαριότητας και φωτισμού, τα οποία έχουν επιβληθεί μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος, επειδή δεν έχει υποβληθεί από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου δήλωση ότι, δεν γινόταν χρήση αυτού και αφορούν διάστημα κατά το οποίο το ακίνητο δεν είχε ποτέ ηλεκτροδοτηθεί, διαγράφονται ή παραλείπεται η βεβαίωσή τους, εφόσον δεν στοιχειοθετείται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου η, κατά το ανωτέρω διάστημα, χρησιμοποίησή του. Ποσά που έχουν καταβληθεί δεν αναζητούνται.»

8. Την υπ' αριθμ. 64871/15-11-2007 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομίας & Οικονομικών, σύμφωνα με την οποία, τα έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα καλύπτουν υποχρεωτικά τις δαπάνες των αντίστοιχων υπηρεσιών, αλλά δεν υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών αυτών, γιατί διαφορετικά υποκρύπτεται φορολογία, πράγμα το οποίο είναι αντίθετο με το χαρακτήρα των υπηρεσιών αυτών, ως ανταποδοτικών. Επισημαίνεται επίσης ότι τα έσοδα από ανταποδοτικά τέλη καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες των αντίστοιχων υπηρεσιών και δεν μπορούν να εξυπηρετήσουν άλλες δαπάνες του ΟΤΑ. Η τήρηση της αρχής αυτής, τόσο κατά τον καθορισμό των συντελεστών, όσο και κατά τον έλεγχο των προϋπολογισμών, είναι αναγκαία και επιβεβλημένη, γιατί αποτελεί τη Βάση για την εύρυθμη και αποδοτική λειτουργία των υπηρεσιών που εξυπηρετούν.
9. Το υπ' αρ. 50106/31.12.2013 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών, σύμφωνα με το οποίο διευκρινίζεται ότι το πλεόνασμα ή έλλειμμα που προκύπτει στα ανταποδοτικά τέλη, κατά την εκτέλεση του προϋπολογισμού, στην περίπτωση που τα εισπραχθέντα σε κάποιο έτος υπολείπονται των δαπανών, τα έσοδα -που λόγω της υστέρησης δεν πραγματοποιήθηκαν- πρέπει να προστεθούν στα έξοδα του επόμενου έτους και αντίθετα, στην περίπτωση που υπερκαλύπτουν τις δαπάνες, να χρησιμοποιηθούν για την κάλυψη των δαπανών του επόμενου έτους. Γι' αυτό το λόγο για τη λήψη της απόφασης καθορισμού των ανωτέρω τελών ή δικαιωμάτων (συντελεστών), η οποία κατά τα οριζόμενα στις σχετικές διατάξεις λαμβάνεται κατά το προηγούμενο του έτους αναφοράς της, έτος, απαιτείται να υφίσταται εκτίμηση για το ύψος των ανωτέρω εσόδων και δαπανών έως τη λήξη του έτους που διανύεται, ώστε οποιαδήποτε έλλειμμα ή πλεόνασμα κάλυψης των σχετικών δαπανών του τρέχοντος έτους σε συνδυασμό με τις δαπάνες που προγραμματίζουμε για το επόμενο έτος, να ληφθεί υπόψη για τον καθορισμό του συντελεστή στο πλαίσιο της αρχής της ανταποδοτικότητας.
10. Τις διατάξεις της με σχετικής ΚΥΑ του Υπουργείου Εσωτερικών, με την οποία παρέχονται οδηγίες κατάρτισης του προϋπολογισμού των δήμων, οικονομικού έτους 2021, όπου ορίζεται ότι οι εγγραφές στο σκέλος των δαπανών που αφορούν σε ανταποδοτικές υπηρεσίες (όπως υπηρεσία ύδρευσης, υπηρεσία καθαριότητας και φωτισμού) για τον προϋπολογισμό 2021 θα πρέπει να γίνονται με γνώμονα το κόστος παροχής της υπηρεσίας σε συνδυασμό με το ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εντός του έτους 2020. Σε περίπτωση που τα εισπραττόμενα έσοδα του έτους 2020 εκτιμάται ότι δεν θα καλύψουν τη δαπάνη της ανταποδοτικής υπηρεσίας του έτους 2020, τότε το ποσό που δεν καλύπτεται θα πρέπει να συνυπολογιστεί στην απόφαση καθορισμού του ύψους των τελών για το έτος 2021, επιφέροντας αύξηση αυτών. Αντίστοιχα, θα πρέπει να συνυπολογίζεται τυχόν υπερκάλυψη της δαπάνης από τα εισπραττόμενα έσοδα. Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών τελών λαμβάνεται υπόψη ότι τα έσοδα πρέπει να: α) καλύπτουν το σύνολο των δαπανών των αντίστοιχων υπηρεσιών ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία, β) μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας, γ) καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες των αντίστοιχων υπηρεσιών και δεν μπορούν να εξυπηρετήσουν άλλες δαπάνες του Δήμου.

11. Την σχετική νομολογία (ενδεικτικά ΣτΕ 60/2010, ΣτΕ 981/1992, ΣτΕ609/2004) με την οποία έχει κριθεί ότι κατά την έννοια των διατάξεων του προαναφερόμενου άρθρου 4 του Ν. 1080/80 «...τα τέλη καθαριότητας, που αποτελούν τη Βάση και για τον καθορισμό των τελών φωτισμού, είναι ανταποδοτικό δεδομένου ότι επιβάλλονται για την αντιμετώπιση των δαπανών οργάνωσης και λειτουργίας των υπηρεσιών καθαριότητας του οικείου Δήμου ή Κοινότητας και κατά συνέπεια η σχετική απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου, για τον καθορισμό των κατά κατηγορίες συντελεστών αυτών, πρέπει να αποβλέπει στην πραγματοποίηση εσόδων κατά βάση αναλόγων προς τα προβλεπόμενα αντίστοιχα έξοδα. Η αναλογία ωστόσο αυτή εκφράζεται όχι με την απόλυτη ισοσκέλιση των δύο κονδυλίων (εσόδων - εξόδων), αλλά με μία κατά προσέγγιση αναλογική μεταξύ διαφοροποιήσεις από την επαλήθευση ή μη των προβλέψεων. Για να είναι όμως εφικτός ο έλεγχος της αναλογικής αυτής σχέσεως, η οποία προσδιορίζει και την αποδοτικότητα του τέλους καθαριότητας, απαιτείται, κατά την έννοια των παραπάνω διατάξεων, όπως η προβλέπουσα τους συντελεστές του τέλους κανονιστική απόφαση του οικείου συμβουλίου αιτιολογείται επαρκώς, είτε στο κείμενό της, είτε σε αναφορά στα συνοδευόντα αυτήν στοιχεία, με την παράθεση, ενόψει επικαίρων διαπιστώσεων και συγκεκριμένων στοιχείων, των συγκροτούντων τα κονδύλια των προβλεπομένων εσόδων και εξόδων της δημοτικής υπηρεσίας καθαριότητας ποσών, για το συγκεκριμένο έτος.»

➤ **Φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων**

Σύμφωνα με την **παρ. 1 άρθρο 10 του Ν.1080/80**, επιτρέπεται οι Δήμοι και οι Κοινότητες να επιβάλλουν για λογαριασμό τους, με Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, τον φόρο για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο οικιακού καταναλωτή ή καταναλωτή εμπορικής ή βιομηχανικής χρήσης για κάθε μετρητή παροχής ρεύματος της ΔΕΗ. Όταν πρόκειται για μη στεγασμένο χώρο ο συντελεστής του φόρου ορίζεται κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφάνειας, στο μισό της οριζόμενης τιμής για τους στεγασμένους χώρους.

Δεν υπόκεινται στο φόρο τα μη ηλεκτροδοτούμενα αυτοτελή τμήματα ακάλυπτου χώρου (ΣτΕ 2263/1995) και οι κινητές (μη μόνιμες) κατασκευές (πατάρια) που τοποθετούνται για την εκμετάλλευση του χώρου οικοδομής καθ' ύψος (ΣτΕ 2034/1995).

Στο δεύτερο εδάφιο της **παρ. 3 του άρθρου 10 του Ν 1080/1980** ορίζεται, ότι «*δια τον προσδιορισμόν της επιφανείας των στεγασμένων ή μη χώρων, λαμβάνεται υπ' όψιν η υφισταμένη πραγματική ή πλασματική εμβαδομέτρησις δια τον υπολογισμόν των εισπραττομένων τελών καθαριότητας και φωτισμού ...*».

Στο τέταρτο εδάφιο της ίδιας παραγράφου προβλέπεται ότι, ο δήμος ή η κοινότητα γνωστοποιεί στην ΔΕΔΔΗΕ ένα μόνο συντελεστή για τον φόρο, ο οποίος πολλαπλασιαζόμενος επί το εμβαδόν, αποδίδει ποσό φόρου ίσο με το γινόμενο που προκύπτει από το πολλαπλασιασμό του πραγματικού εμβαδού επί τον κατά κατηγορία συντελεστή.

Υπολογισμός του φόρου με πλασματικό εμβαδόν μπορεί να υπάρξει είτε όταν πρόκειται για ηλεκτροδοτούμενους μη στεγασμένους χώρους (π.χ. Λούνα-Παρκ, υπαίθρια πάρκινγκ, μάντρες οικοδομικών υλικών κ.λ.π.), όπου ο συντελεστής ορίζεται στο ήμισυ αυτού που ισχύει για τους στεγασμένους χώρους.

➤ Τέλος Ακίνητης Περιουσίας

Σε Τέλος Ακίνητης Περιουσίας υπόκεινται: α) τα πάσης φύσεως ακίνητα που βρίσκονται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εντός των ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εντός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων, εφόσον τα τελευταία πληρούν τις, υπό των πολεοδομικών διατάξεων, προβλεπόμενες προϋποθέσεις. (Αποφ. ΥΠΕΣΔΔΑ 8752/94), β) τα κάθε είδους κτίσματα που βρίσκονται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως (νόμιμα ή αυθαίρετα) ή εκτός ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εκτός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων.

Ο τρόπος είσπραξης του όσον αφορά τα ακίνητα γίνεται μέσω των λογαριασμών κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος & για τα οικόπεδα εισπράττεται οίκοθεν από τον οικείο Δήμο.

Ο συντελεστής καθορίζεται με απόφαση Δημοτικού συμβουλίου από 0,25 έως 0,35 τοις χιλίοις και εφαρμόζεται επί της αξίας των ακινήτων.

Το τέλος επίσης διέπεται από τις διατάξεις : α) του άρθρου 24 του Ν.2130/93 (ΦΕΚ 62/Α) «περί επιβολής, υπολογισμού & τρόπου είσπραξης του ΤΑΠ» και β) του άρθρου 19 του Ν.1080/80, «περί επιβολής προστίμων υποβολής ανακριβούς δηλώσεως».

Β. Επιπλέον λαμβάνοντας υπόψη :

- Την υπ' αριθμ. **358/2019** προηγούμενη απόφαση Δ.Σ. που αφορά τον καθορισμό δημοτικών ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού καθώς και την σχετική Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης για τον έλεγχο νομιμότητας.
- Το γεγονός ότι υπάρχουν σημαντικές διαφοροποιήσεις όσον αφορά το συνολικό εμβαδό ανά κατηγορία ακινήτων που δηλώθηκαν με τις ευεργετικές διατάξεις για τις αδήλωτες επιφάνειες που βρίσκονται στα διοικητικά όρια του δήμου Θερμαϊκού, τα οποία ηλεκτροδοτούνται και χρησιμοποιούνται καθώς και την μειωμένη δυνατότητα πληρωμής των υποχρεώσεων από μέρους των οφειλετών, που στην συντριπτική τους πλειοψηφία έχουν πληγεί από την πανδημία του Covid-19.
- Τα μη απορροφηθέντα κονδύλια του προϋπολογισμού έτους 2020, λόγω μη εκτέλεσης προμηθειών για την συντήρηση και των εκσυγχρονισμό του πάγιου εξοπλισμού της καθαριότητας.
- Την επιχορήγηση του ΥΠ.Ε.Σ, ύψους 660.000 €, για την ενίσχυση των ιδίων μέσων αποκομιδής απορριμμάτων.
- Την αναγκαιότητα επικαιροποίησης της με αριθ. **358/2019** απόφασης ΔΣ για τον καθορισμό των δημοτικών ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού.

Προτείνουμε την διαμόρφωση των συντελεστών του πίνακα δημοτικών ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, όπως παρακάτω:

Πίνακας 1
Προτεινόμενες χρεώσεις 2021

Α. ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ (€/τ.μ.)	ΔΕ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ & ΔΕ ΜΗΧΑΝΙΩΝΑΣ	ΔΚ ΕΠΙΑΝΟΜΗΣ	ΤΚ ΜΕΣΗ-ΜΕΡΙΟΥ
Γενικοί συντελεστές			
1. Στεγασμένοι χώροι οικιών γενικά	1,33	1,73	1,53
2. Στεγασμένοι χώροι εκτός από κατοικία (καταστήματα, ιδιωτικά σχολεία, γραφεία, βιοτεχνίες και λοιπές επαγγελματικές στέγες) μέχρι 1.000 τ.μ	2,37	2,77	2,77
3. Στεγασμένοι χώροι κοινωφελούς μη κερδοσκοπικού, φιλανθρωπικού χαρακτήρα (50% του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους μέχρι 1.000τ.μ.) (περ. 2 X 50%)	1,19	1,35	1,26
Ειδικοί συντελεστές			
1. Στεγασμένοι χώροι εκτός από κατοικία (καταστήματα, ιδιωτικά σχολεία, γραφεία, βιοτεχνίες και λοιπές επαγγελματικές στέγες) άνω των 1.000 τ.μ και μέχρι εμβαδού 6.000 τ.μ ποσοστό εμβαδού υπολογισμού του τέλους για τα επιπλέον των 1.000 τ.μ.	30%	30%	30%
2. Στεγασμένοι χώροι της ανωτέρω περιπτώσεως 3, αλλά εμβαδού μεγαλύτερου των 6.000τ.μ. (μέχρι 60% του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους μέχρι 1.000 τ.μ.) (περ.2 X 60%) για τα επιπλέον των 6.000 τ.μ.	1,87	2,12	1,99
3. Μη στεγασμένοι χώροι εξαρτημένοι από την επιχείρηση ή την επαγγελματική εγκατάσταση (εργοτάξια, μάντρες, βενζινάδικα, χώροι στάθμευσης super markets κλπ) μέχρι 1.000τ.μ.	0,71	0,71	0,71
4. Μη στεγασμένοι χώροι εξαρτημένοι από την επιχείρηση ή την επαγγελματική εγκατάσταση (εργοτάξια, μάντρες, βενζινάδικα, χώροι στάθμευσης super markets κλπ) από 1.000 τ.μ. έως 6.000 τ.μ ποσοστό εμβαδού υπολογισμού του τέλους για τα επιπλέον των 1.000 τ.μ.	10%	10%	10%

5. Μη στεγασμένοι εξαρτημένοι από την επιχείρηση ή την επαγγελματική εγκατάσταση (εργοτάξια, μάντρες, βενζινάδικα, χώροι στάθμευσης super markets κλπ) εμβαδού μεγαλύτερου των 6.000τ.μ. συντελεστής 30% που ισχύει για τα 1.000 πρώτα τ.μ. μη στεγασμένου χώρου (περ.5 X 30%) για τα επιπλέον των 6.000 τ.μ.	0,21	0,21	0,21
Β. ΦΟΡΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ (€/τ.μ.)	0,54	0,14	0,34
Γ. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΤΑΠ (Ποσοστό %)	0,35	0,35	0,35

Ο συντελεστής του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για τους μη στεγασμένους χώρους ορίζεται στο ήμισυ αυτού που ισχύει για τους στεγασμένους χώρους (άρθρα 10 παρ.1 Ν.1080/80, 54 παρ.5 Ν.1416/84 και 25 παρ.13 Ν.1828/89) στην αντίστοιχη δημοτική/τοπική κοινότητα.

Στους παρόχους ενέργειας θα γνωστοποιηθούν οι γενικοί συντελεστές των τελών καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού ήτοι οι συντελεστές των δύο πρώτων κατηγοριών για κάθε δημοτική ενότητα / κοινότητα (Στεγασμένοι και φωτισμένοι χώροι οικιών γενικά, Στεγασμένοι και φωτισμένοι χώροι εκτός από κατοικία).

Ο υπολογισμός των τελών ανά ηλεκτροδοτούμενο χώρο άλλης χρήσης πραγματοποιείται με τη μέθοδο των πλασματικών μέτρων σύμφωνα με το εδάφιο γ' της παρ.4 του άρθρου 1 του Ν.25/75 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.4 του άρθρου 1 του Ν.429/76 έως ότου τα μηχανογραφικά συστήματα των παρόχων ηλεκτρικής ενέργειας προσαρμοστούν ώστε να δέχονται περισσότερους των δύο συντελεστών χρέωσης.

Γ. Προτεινόμενες χρεώσεις για το 2021

Λαμβάνοντας υπόψη τη συνημμένη ανάλυση του παραρτήματος Α που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης, οι συντελεστές για το προσεχές έτος 2021 προτείνεται να διαμορφωθούν, όπως φαίνεται στον πίνακα 1. Οι χρεώσεις αυτές όσον αφορά το σκέλος των ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, σε σχέση με το προηγούμενο έτος μειώνονται: α) κατά 24% στις ΔΕ Θερμαϊκού και Μηχανιώνας, β) κατά 20% στην ΔΚ Επανομής και γ) κατά 22% στην ΤΚ Μεσημερίου, εξασφαλίζοντας την κάλυψη των εξόδων των αντίστοιχων υπηρεσιών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού όπως τεκμηριώνεται αναλυτικά στο παράρτημα Α.

Δ. Πρόταση Απόφασης

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω και προκειμένου να εξασφαλιστεί η εύρυθμη λειτουργία της Υπηρεσίας Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού και επιπλέον ο Δήμος να προμηθευτεί νέο και σύγχρονο πάγιο εξοπλισμό (οχήματα, μηχανήματα, κάδους κλπ), να κατασκευάσει δίκτυα ηλεκτροφωτισμού σε οδικούς άξονες στην επέκταση του Δήμου Θερμαϊκού, **εισηγούμαστε την τροποποίηση του ισχύοντα πίνακα ως προς τους συντελεστές χρέωσης, όπως παρασκάτω.** (βλ. Πίνακα 2):

Πίνακας 2

Χρεώσεις ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού,
φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων και τέλους ακίνητης περιουσίας
για το έτος 2021

	ΔΕ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ & ΔΕ ΜΗΧΑΝΙΩΝΑΣ	ΔΚ ΕΠΑΝΟΜΗ Σ	ΤΚ ΜΕΣΗΜΕ- ΡΙΟΥ
A. ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ (€/τ.μ.)			
1. Στεγασμένοι χώροι οικιών γενικά	1,33	1,73	1,53
2. Στεγασμένοι χώροι εκτός από κατοικία (καταστήματα, ιδιωτικά σχολεία, γραφεία, βιοτεχνίες και λοιπές επαγγελματικές στέγες) μέχρι 1.000 τ.μ.	2,37	2,77	2,57
3. Στεγασμένοι χώροι κοινωφελούς μη κερδοσκοπικού, φιλανθρωπικού χαρακτήρα	1,19	1,35	1,26
4. Στεγασμένοι χώροι εκτός από κατοικία (καταστήματα, ιδιωτικά σχολεία, γραφεία, βιοτεχνίες και λοιπές επαγγελματικές στέγες) άνω των 1.000 τ.μ και μέχρι εμβαδού 6.000 τ.μ ποσοστό εμβαδού υπολογισμού του τέλους για τα επιπλέον των 1.000 τ.μ.	30%	30%	30%
5. Στεγασμένοι χώροι της ανωτέρω περιπτώσεως 3, αλλά εμβαδού μεγαλύτερου των 6.000τ.μ. (μέχρι 60% του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους μέχρι 1.000 τ.μ.) (περ.2 X 60%) για τα επιπλέον των 6.000 τ.μ.	1,87	2,12	1,99
6. Μη στεγασμένοι χώροι εξαρτημένοι από την επιχείρηση ή την επαγγελματική εγκατάσταση (εργοτάξια, μάντρες, βενζινάδικα, χώροι στάθμευσης super markets κλπ) μέχρι 1.000τ.μ.	0,71	0,71	0,71
7. Μη στεγασμένοι χώροι εξαρτημένοι από την επιχείρηση ή την επαγγελματική εγκατάσταση (εργοτάξια, μάντρες, βενζινάδικα, χώροι στάθμευσης super markets κλπ) από 1.000 τ.μ. έως 6.000 τ.μ ποσοστό εμβαδού υπολογισμού του τέλους για τα επιπλέον των 1.000 τ.μ.	10%	10%	10%
8. Μη στεγασμένοι εξαρτημένοι από την επιχείρηση ή την επαγγελματική εγκατάσταση (εργοτάξια, μάντρες, βενζινάδικα, χώροι στάθμευσης super markets κλπ) εμβαδού μεγαλύτερου των 6.000τ.μ. συντελεστής 30% που ισχύει για τα 1.000 πρώτα τ.μ. μη στεγασμένου χώρου (περ.5 X 30%) για τα επιπλέον των 6.000 τ.μ.	0,21	0,21	0,21
B. ΦΟΡΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ (€/τ.μ.)	0,54	0,14	0,34
Γ. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΤΑΠ (Ποσοστό %)	0,35	0,35	0,35

Ο συντελεστής του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για τους μη στεγασμένους χώρους ορίζεται στο ήμισυ αυτού που ισχύει για τους στεγασμένους χώρους στην αντίστοιχη Δημοτική Ενότητα/Κοινότητα, Τοπική κοινότητα.

Η ισχύς των συντελεστών θα έχει εφαρμογή από 1/1/2021 και μέχρι την έκδοση νεότερης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σύμφωνα με το άρθρο 11 του Ν. 4623/2019 Άρθρο «Ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών»: *Ο κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 65 του ν. 3852/2010 ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών πραγματοποιείται σύμφωνα με το σχέδιο της οικονομικής επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής των παρατάξεων. Οι τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας...»*

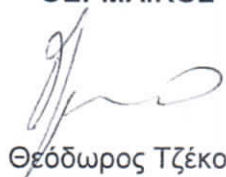
Για τον λόγο αυτό παρακαλούμε να διαβιβαστεί η πρόταση μας στην Οικονομική Υπηρεσία, για την σύνταξη σχετικής εισήγησης.

Για τις Δημοτικές Παρατάξεις

**ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ
ΝΕΑ ΠΟΡΕΙΑ**


Γιάννης Μαυρομάτης

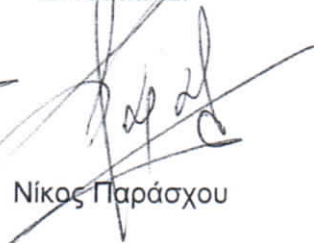
**ΣΥΜΜΕΤΕΧΩ
ΘΕΡΜΑΪΚΟΣ**


Θεόδωρος Τζέκος

**ΔΡΑΣΗ
ΠΟΛΙΤΩΝ**


Γ. Χατζηβαλάσης

ΟΛΟΙ ΜΑΖΙ


Νίκος Παράσχου

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ – ΕΞΟΔΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2021 ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΤΕΛΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ

Α. Υπολογισμός Εσόδων από Τέλη Καθαριότητας - Ηλεκτροφωτισμού

Σύμφωνα με τα στοιχεία των υπηρεσιών του Δήμου, στον πίνακα Α.1 που ακολουθεί δίδεται ένας υπολογισμός των εσόδων των ανταποδοτικών τελών, βασισμένος στα συνολικά δηλωθέντα τετραγωνικά μέτρα ηλεκτροδοτούμενων χώρων. Για την εκτίμηση των εσόδων του 2021 χρησιμοποιούνται τα δηλωθέντα τετραγωνικά μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας εισήγησης.

Πίνακας Α.1

**Υπολογισμός εσόδων τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το 2021
βάσει των δηλωθέντων τετραγωνικών μέτρων**

ΠΕΡΙΟΧΗ	ΔΕ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ & ΔΕ ΜΗΧΑΝΙΩΝΑΣ	ΕΠΑΝΟΜΗ	ΜΕΣΗΜΕΡΙ	ΣΥΝΟΛΟ
Α. ΟΙΚΙΕΣ				
ΔΗΛΩΘΕΝΤΑ ΤΜ	1.955.459	546.881	72.988	2.575.328
ΤΕΛΗ	1,33 €/ΤΜ	1,73 €/ΤΜ	1,53 €/ΤΜ	
ΣΥΝΟΛΟ Α	2.600.760 €	946.104 €	111.672 €	3.658.536 €
Β. ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ				
ΔΗΛΩΘΕΝΤΑ ΤΜ	214.219	50.415	6.137	270.771
ΤΕΛΗ	2,37 €/ΤΜ	2,77 €/ΤΜ	2,57 €/ΤΜ	
ΣΥΝΟΛΟ Β	507.699 €	139.650 €	15.772 €	663.121 €
ΣΥΝΟΛΟ Α+Β	3.108.459 €	1.085.754 €	127.444 €	4.321.657 €
%	73%	24%	3%	100%
Γ. ΠΡΟΣΘΕΤΩΣ ΔΗΛΩΘΕΙΣΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ				
ΔΗΛΩΘΕΝΤΑ ΤΜ	223.242	69.385	9.050	301.677
ΤΕΛΗ 2020	1,75 €/ΤΜ	2,17 €/ΤΜ	1,95 €/ΤΜ	
ΣΥΝΟΛΟ 2020	391.850 €	150.565 €	17.648 €	560.063 €
ΤΕΛΗ 2021	1,33 €/ΤΜ	1,73 €/ΤΜ	1,53 €/ΤΜ	
ΣΥΝΟΛΟ 2021	296.912 €	120.036 €	13.846 €	430.794 €
ΣΥΝΟΛΟ Γ	688.762 €	270.601 €	31.494 €	990.857 €
ΣΥΝΟΛΟ Α+Β+Γ	3.797.221 €	1.356.355 €	158.938 €	5.312.514 €

Σημειώσεις:

1. Για τον υπολογισμό των προσθέτως δηλωθεισών επιφανειών (301.677) θεωρήθηκε ότι στην συντριπτική πλειοψηφία τους αφορούν κατοικίες και καθόλου επαγγελματικούς χώρους και έγινε επιμερισμός αυτών κατ' αναλογία των δηλωθέντων ΤΜ στον ΠΟΥ του 2020 ανά ΔΕ Θερμαϊκού – Μηχανιώνας, ΔΚ Επανομής και ΤΚ Μεσημερίου, που θα αυξήσουν τα συνολικά έσοδα αυτού.

2. Κατά την εξέταση των προαναφερόμενων στοιχείων θα πρέπει να διευκρινιστεί, ότι στο μηχανογραφικό σύστημα των παρόχων ενέργειας χρησιμοποιούνται μόνον δύο συντελεστές (οικιακό και επαγγελματικό τιμολόγιο), γεγονός που σημαίνει ότι, εφόσον υπάρχει ηλεκτροδοτούμενο ακίνητο που εμπίπτει στις υπόλοιπες κατηγορίες χρησιμοποιείται η μέθοδος υπολογισμού μέσω των πλασματικών μέτρων.
3. Οι υπολογισμοί του πίνακα πραγματοποιήθηκαν βάσει των δύο πρώτων κατηγοριών δηλωθέντων τετρ. μέτρων (οικίες, επαγγελματικοί χώροι).

Με βάση τον παραπάνω πίνακα προκύπτει ότι τα αναμενόμενα έσοδα για το 2021, λαμβανομένων υπόψη των προσθέτως δηλωθέντων τετραγωνικών μέτρων για το 2020, υπολογίζονται σε **5.312.514,00 €**.

Β. Υπολογισμός Εξόδων Υπηρεσιών Καθαριότητας - Ηλεκτροφωτισμού

Οι δαπάνες που πρόκειται να αντιμετωπιστούν από το Δήμο, προκειμένου για την παροχή των συγκεκριμένων δημοσίων υπηρεσιών προς τους δημότες, για την αντιμετώπισή των οποίων επιβάλλεται το συγκεκριμένο ανταποδοτικό τέλος, είναι οι ακόλουθες:

1. Όλες οι δαπάνες για την υπηρεσία Καθαριότητας και φωτισμού του κωδικού 02.20 (ενδεικτικά αναφέρονται: μισθοδοσία προσωπικού, εργοδοτικές εισφορές, προμήθεια καυσίμων και λιπαντικών των οχημάτων της υπηρεσίας, συντηρήσεις και επισκευές οχημάτων, συντήρηση φωτιστικών σωμάτων). Συμπεριλαμβάνεται και η ετήσια εισφορά του Δήμου προς τον Σύνδεσμο ΟΤΑ Νομού Θεσσαλονίκης.
2. Οι δαπάνες για Αμοιβές αιρετών, άλλοτε στο σύνολό τους (πχ Αντιδήμαρχοι Καθαριότητας) και άλλοτε με επιμερισμό στην Υπηρεσία Καθαριότητας (π.χ. Δήμαρχος, Γενικός Γραμματέας).
3. Οι δαπάνες για την πληρωμή τοκοχρεολυσίων δανείων για λειτουργικές δαπάνες, με επιμερισμό στην Υπηρεσία Καθαριότητας.
4. Λοιπές δαπάνες, που επιμερίζονται κατά ένα μέρος στην Υπηρεσία Καθαριότητας (π.χ. Τεχνικός Ασφαλείας, Ιατρός Εργασίας κ.λ.π.)

Με βάση το προσχέδιο προϋπολογισμού, που μας έχει χορηγηθεί από την Οικονομική Υπηρεσία, παραθέτουμε παρακάτω την εκτίμηση για το ύψος των δαπανών, που αφορούν στις υπηρεσίες καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2021.

Πίνακας Β.1

Εκτίμηση εξόδων υπηρεσίας καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού για το 2021

Λογαριασμός	Περιγραφή	Π/Υ 2021
02.20.6	ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ	5.030.915,43
02.20.60	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	1.614.831,01
02.20.61	ΑΜΟΙΒΕΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ	142.946,24
02.20.62	ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	1.686.112,00
02.20.63	ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	24.000,00
02.20.65	ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΙΣΤΕΩΣ	378.204,10
02.20.66	ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	253.576,34
02.20.67	ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ- ΠΑΡΟΧΕΣ-ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ- ΕΠΙΔΟΤΗΣΕΙΣ-ΔΩΡΕΕΣ	931.245,74
02.20.7	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	4.424.706,62
02.20.71	ΑΓΟΡΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΠΑΓΙΩΝ	2.106.190,40
02.20.73	ΕΡΓΑ	530.002,00
02.20.74	ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΡΕΥΝΕΣ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	1.788.514,22
02.20.8	ΠΛΗΡΩΜΕΣ Π.Ο.Ε & ΛΟΠΙΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	
02.20.81	ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Π.Ο.Ε.)	187.752,47
02.20	ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚ/ΦΩΤΙΣΜΟΥ	9.643.374,52

Πίνακας Β.2

Επιμεριζόμενα Έξοδα (2020-2021)

02.00.6031 & 02.00.6053	Αποδοχές Γεν. Γραμματέα	13.334,25
02.00.6031 & 02.00.6054	Αποδοχές Νομικού Συμβούλου-Ειδικού Συνεργάτη	5.050,65
02.00.6111	Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων	40.000,00
02.00.6116	Αμοιβές δικαστικών επιμελητών	18.500,00
02.00.6117.0008	Υπηρεσίες έκδοσης πιστοποιητικών πυρασφάλειας δημοτικών κτιρίων	0,00
02.00.6121.0000	Αντιμισθία Αντιδημάρχου καθαριότητας	0,00
02.00.6121.0000	Αντιμισθία Δημάρχου	14.829,10

02.00.6121.0001	Αντιμισθία Συμπαραστάτη του Δημότη	2.125,00
02.00.6122	Αποζημίωση και έξοδα κίνησης Δημοτικών Συμβούλων (άρθρο 175 ΔΚΚ)	7.687,50
02.00.6123	Έξοδα κίνησης προέδρων Δ.Σ. (άρθρο 4 Ν.2539/97)	7.680,00
02.00.6126	Εργοδοτικές εισφορές επί των εξόδων παράστασης και των λοιπών παροχών σε αιρετούς	10.000,00
02.00.6142.0001	Αμοιβή τεχνικού ασφαλείας	3.000,00
02.00.6142.0002	Αμοιβή γιατρού εργασίας	2.750,00
02.00.6142.0006	Δημιουργία και συντήρηση ιστοσελίδας (επιμερισμός 2/6)	1.250,00
02.00.6142.0019	Παροχή υπηρεσιών υποστήριξης του Δήμου Θερμαϊκού που αφορά τον Υπεύθυνο Προστασίας Δεδομένων DPO (Data Protection Officer)	3.250,00
02.00.6142.0024	Υπηρεσίες τεχνικής υποστήριξης για την ωρίμανση και παρακολούθηση δράσεων που χρηματοδοτούνται από Εθνικούς και Ευρωπαϊκούς πόρους	0,00
02.00.6221.0001	ΕΛ-ΤΑ	0,00
02.00.6221.0002	Έξοδα ταχυμεταφορών	1.500,00
02.00.6222	Τηλεφωνικά, τηλεγραφικά και τηλετυπία τέλη εσωτερικού	8.750,00
02.00.6223	Κινητή Τηλεφωνία	2.875,00
02.00.6311	Φόροι τόκων	8.250,00
02.00.6312	Λοιποί φόροι και τέλη	26.250,00
02.00.6331	Λοιποί φόροι και τέλη	0,00
02.00.6421	Οδοιπορικά έξοδα και αποζημίωση μετακινούμενων αιρετών	1.875,00
02.00.6463	Έξοδα λοιπών δημοσιεύσεων	3.750,00
02.00.6492	Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων ή συμβιβαστικών πράξεων	2.500,00
02.00.6495.0000	Λοιπές δαπάνες γενικής φύσεως	178,02
02.00.65	Δαπάνες τοκοχρεολυσίων	23.150,61
02.00.6515.0000	Αμοιβές και προμήθειες τραπεζών για λειτουργικές δαπάνες	250,00
02.00.6515.0001	Αμοιβές και προμήθειες Τ.Π.Δ.	1.750,00
02.00.6737.0005	Υλοποίηση προγραμματικής σύμβασης για την ολοκληρωμένη ανάπτυξη και υποστήριξη της ανακύκλωσης	96.300,00

02.00.6737.0009	Βελτιστοποίηση συστημάτων προσωρινής αποθήκευσης συλλογής και μεταφοράς απορριμμάτων Δήμου Θερμαϊκού (προγραμματική σύμβαση μεταξύ Δήμου-Ανατολικής και ΑΠΘ)	0,00
02.00.6821	Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις Χρήσης	2.500,00
02.00.6823	Τόκοι υπερημερίας χρήσης	10.000,00
02.00.8112	Αμοιβές αιρετών αρχόντων και τρίτων	18.111,55
02.00.8113.0000	Αμοιβές και έξοδα τρίτων παροχές τρίτων	1.796,00
02.00.8115.0000	Διάφορα έξοδα	17.800,00
02.10.6115.0001	Αμοιβές Ορκωτών Λογιστών	2.000,00
02.10.6264.0002	Συντήρηση και επισκευή φωτοτυπικών μηχ/των	2.375,00
02.10.6264.0005	Συντήρηση και επισκευή εκτυπωτικών μηχανημάτων	2.325,00
02.10.6264.0006	Συντήρηση ασύρματου δικτύου (WiFi)	0,00
02.10.6266.0001	Συντήρηση εφαρμογών λογισμικού	0,00
02.10.6266.0004	Συντήρηση εφαρμογών λογισμικού	7.343,00
02.10.6462	Δημοσίευση προκηρύξεων	1.842,00
02.10.6612.0003	Προμήθεια γραφικής ύλης και λοιπά υλικά γραφείων	2.845,00
02.10.6612.0004	Προμήθεια φωτοτυπικού χαρτιού	1.805,00
02.10.6613.0000	Προμήθεια εντύπων και υλικών μηχανογράφησης και πολλαπλών εκτυπώσεων	206,00
02.10.6615	Εκτυπώσεις, εκδόσεις, βιβλιοδετήσεις	4.881,00
02.10.6634.0000	Προμήθεια ειδών καθαριότητας και ευπρεπισμού	3.843,00
02.10.7134.0000	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και ηλεκτρονικά συγκροτήματα και λογισμικά	0,00
02.10.7134.0001	(επιμερισμός 2/6)	1.272,00
02.10.7134.0002	Προμήθεια λογισμικού	1.155,00
02.10.7135.0006	Προμήθεια φωτοτυπικών και πολυμηχανημάτων	1.470,00
02.10.8111	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	60,00
02.10.8112	Αμοιβές αιρετών αρχόντων και τρίτων	3.280,00
02.10.8113.0000	(επιμερισμός 2/6)	2.412,00
02.10.8115.0000	Διάφορα έξοδα	1.995,33
02.10.8116	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	2.830,00
02.10.8121	Αγορές κτιρίων τεχνικών έργων και προμήθειες παγίων	2.743,00
02.15.7411.1024	Μελέτες ενεργητικής πυροπροστασίας δημοτικών κτιρίων Δήμου Θερμαϊκού	0,00
02.30.6662.0003	Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού Δήμου Θερμαϊκού	20.000,00
	ΣΥΝΟΛΟ	426.300,00

Γ. Αιτιολόγηση διαφορετικών χρεώσεων στη ΔΚ Επανομής και ΤΚ Μεσημερίου

Ακολουθεί μια σύντομη παράθεση στοιχείων εσόδων και εξόδων προκειμένου να αιτιολογηθούν οι διαφορετικές χρεώσεις των δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού στις ΔΚ Επανομής και ΤΚ Μεσημερίου και να δειχθεί ότι πληρείται η προϋπόθεση της ανταποδοτικότητας των εν λόγω τελών.

Για την κατανομή των δαπανών κατά περιοχές (ΔΕ Θερμαϊκού, ΔΕ Μηχανιώνας, ΔΚ Επανομής, ΤΚ Μεσημερίου) λαμβάνεται υπόψη ο όγκος εργασιών ανά περιοχή, όπως αυτός προκύπτει από τα διανυθέντα χιλιόμετρα των απορριμματοφόρων, προκειμένου να καλύψουν την περιοχή ευθύνης τους για την αποκομιδή των απορριμμάτων. Κι αυτό διότι, όσο περισσότερο κινείται ένα απορριμματοφόρο, τόσο περισσότερα καύσιμα και συντήρηση απαιτεί, γεγονός που επηρεάζεται και από την έκταση του αντίστοιχου δημοτικού διαμερίσματος αλλά και την πληθυσμιακή του πυκνότητα. Έτσι λοιπόν όπως προκύπτει από τα στοιχεία του πίνακα Γ.1 -σύμφωνα με τα στοιχεία της Υπηρεσίας Καθαριότητας- για την εξυπηρέτηση των ΔΕ Θερμαϊκού και Μηχανιώνας (οι οποίες σημειωτέον έχουν τις ίδιες χρεώσεις δημοτικών τελών) απαιτούνται συνολικά 343.200 χλμ/έτος, για τη ΔΚ Επανομής 107.640 χλμ/έτος και για την ΤΚ Μεσημερίου 13.000 χλμ/έτος. Στην τελευταία στήλη του πίνακα παρουσιάζονται το ποσοστό συμμετοχής της κάθε επιμέρους ενότητας στο συνολικό μεταφορικό έργο σε όλη την επικράτεια του Δήμου.

Πίνακας Γ.1

Υπολογισμός των διανυθέντων χλμ των απορριμματοφόρων ανά περιοχή κατά το έτος 2020

Περιοχή εξυπηρέτησης	Χλμ Ημερησίως	Διανυθέντα Χλμ	%
ΔΕ Θερμαϊκού & Μηχανιώνας	110	334.965	72%
ΔΚ Επανομή	115	115.960	25%
ΤΚ Μεσημερίου	125	13.915	3%
Σύνολο διανυθέντων χιλιομέτρων		463.840	100%

Λαμβάνοντας υπόψη:

- α) Το ποσοστό επιμερισμού των αναμενόμενων εσόδων βάσει των υφιστάμενων δηλωθέντων τετραγωνικών μέτρων ανά περιοχή (βλ πίνακα Α.1),
- β) Το σύνολο των προϋπολογισθέντων εισπραχθέντων εσόδων για το 2020 και
- γ) Το ποσοστό επιμερισμού των διανυθέντων χιλιομέτρων, το οποίο χρησιμοποιείται ως βάση επιμερισμού για τα συνολικά έξοδα της υπηρεσίας καθαριότητας στον πίνακα Γ.2 παρουσιάζεται η ισοσκελίση εσόδων – εξόδων της υπηρεσίας καθαριότητας για το έτος 2021.

Πίνακας Γ.2
Προβλεπόμενη Κατανομή Εσόδων – Εξόδων 2021

ΠΕΡΙΟΧΗ	ΕΣΟΔΑ		ΕΞΟΔΑ	
	%	ΠΟΣΟ	%	ΠΟΣΟ
ΔΕ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ - ΜΗΧΑΝΙΩΝΑΣ	72%	3.797.221 €	72%	4.108.001,31
ΔΚ ΕΠΑΝΟΜΗΣ	25%	1.356.355 €	25%	1.426389,34
ΤΚ ΜΕΣΗΜΕΡΙΟΥ	3%	158.938 €	3%	171.166,72
ΣΥΝΟΛΟ	100%	5.312.514 €	100%	5.705.557,37

Θα πρέπει να διευκρινιστεί, ότι από τα συνολικά προβλεπόμενα έξοδα του 2021, προκειμένου για την ισοσκέλιση (βλ.πίνακα Δ.1) έχει ληφθεί υπόψη το Χρηματικό Υπόλοιπο και το Συνολικό Πλεόνασμα των προηγούμενων ετών, επιπλέον δε, θα πρέπει να εξαιρεθεί και ο λογαριασμός 02.85 που αφορά τις προβλέψεις μη είσπραξης απαιτήσεων (δλδ 10.408.574,52 – 3.770.652,82 - 932.364,33 = **5.705.557,37**)

Δ. Συγκεντρωτικά στοιχεία – Ισοσκέλιση Ανταποδοτικών

Στον πίνακα Δ.1. παρατίθενται τα συγκεντρωτικά στοιχεία από το 2019 και μετά, προκειμένου να δειχθεί ότι με τις προτεινόμενες τιμές δημοτικών τελών πληρείται η ισοσκέλιση των ανταποδοτικών τελών.

Πίνακας Δ.1.

Κ.Α.	Περιγραφή	Εκτέλεση 31-07-2019	Εκτέλεση 31-12-2019	ΕΚΤΙΜΗΣΗ 31-12-2020	ΠΡΟΫΠΟ- ΛΟΓΙ- ΣΜΟΣ 2021
06.00.031	Έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	3.129.951,56	5.376.817,98	4.510.350,00	5.312.514,00
06.00.2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (Π.Ο.Ε) που βεβαιώνονται και εισπράττονται για πρώτη φορά	90.914,05,00	140.981,52	1.134.000,00	1.205.000,00
06.00.3211	Εισπρακτέα υπόλοιπα από βεβαιωθέντα κατά τα προηγούμενα οικονομικά έτη τέλη καθαριότητας & φωτισμού*	48.330,13	64.698,50	120.000,00	120.000,00
06.00.1215.0000	Επιχορηγήσεις για εξόφληση ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
06.00.3121.0002	Δάνειο για την προμήθεια & εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων τύπου LED και προμήθεια λαμπτήρων τύπου LED για εξοικονόμηση ενέργειας στο δημοτικό φωτισμό του Δήμου Θερμαϊκού	1.854.602,28	2.785.424,40	0,00	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	5.123.798,02	8.367.922,40	5.764.350,00	6.637.514,00

Κ.Α.	Περιγραφή	Εκτέλεση 31-07-2019	Εκτέλεση 31-12-2019	ΕΚΤΙΜΗΣΗ 31-12-2020	ΠΡΟΫΠΟ- ΛΟΓΙ- ΣΜΟΣ 2021
	ΕΞΟΔΑ (20: ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ) χωρίς ΚΑΕ 02.20.85 Προβλέψεις μη Είσιπ/ξης	4.670.906,96	6.717.594,22	8.628.815,94	9.643.374,52
	Προμήθεια απορριμματοφόρων από ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ				60.000,00
	ΕΞΟΔΑ (ΕΠΙΜΕΡΙΖΟΜΕΝΑ)	350.520,54	412.288,06	426.300,00	705.200,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	5.021.427,50	7.129.982,28	9.055.115,94	10.408.574,52
	ΠΛΕΟΝΑΣΜΑ/ΕΛΛΕΙΜΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	102.370,52	1.237.940,12	-3.290.765,94	-3.771.060,52
	ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟΥ ΟΙΚΟΝ.ΕΤΟΥΣ		5.823.478,64	7.061.418,76	3.770.302,82
	ΤΕΛΙΚΟ ΕΛΛΕΙΜΜΑ		7.061.418,76	3.770.652,82	-757,70

Ε. Συμπέρασμα

Συνοψίζοντας την ανωτέρω ανάλυση της κοινής πρότασης των 4 Δημοτικών Παρατάξεων, το συμπέρασμα που προκύπτει είναι ότι, με βάση τις προτεινόμενες χρεώσεις των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2021, ικανοποιείται απόλυτα ο ανταποδοτικός χαρακτήρας του τέλους καθώς υπάρχει ισοσκελίση (υπό την έννοια μίας κατά προσέγγιση αναλογικής σχέσης) του προϋπολογισμού των προβλεπόμενων εσόδων και εξόδων.