



ΠΡΟΣ: Πρόεδρο Οικονομικής Επιτροπής

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ : « Διαγραφή ποσού σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν4674/2020, «Ρυθμίσεις για την επιβολή δημοτικών τελών επί ακινήτων», καθώς και τις τροποποιήσεις αυτού ».

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 174 του ν. 3463/2006, σύμφωνα με το οποίο, κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει:

α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.

β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.

γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα, και

δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

2. Τις διατάξεις της [παρ.1 άρθρο 72 Ν.3852/10](#), όπως αντικαταστάθηκε με την [παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19](#) και την [παρ.1 του άρθρου 40 του Ν. 4735/20](#) σύμφωνα με το οποίο η διαγραφή των χρεών γίνεται με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής

3. Τις διατάξεις της πρώτης παραγράφου του άρθρου 103 του Ν.4604/19, με την οποία αντικαθίσταται η παρ. 2 του άρθρου 222 του ν. 4555/2018 (Α' 133) έτσι ώστε να παρασχεθεί στους ιδιοκτήτες ακινήτων, των οποίων **έχει διακοπεί η ηλεκτροδότηση**, ικανό χρονικό περιθώριο, προκειμένου να υποβάλουν στον οικείο δήμο την αναγκαία για την απαλλαγή από τα αναλογούντα τέλη καθαριότητας και φωτισμού, δήλωση, περί μη χρήσης τους.

4. Την [παρ.2 άρθρο 51 Ν.4647/19](#) σύμφωνα με την οποία οι υπόχρεοι σε υποβολή δήλωσης για τον καθορισμό της επιφάνειας ή και της χρήσης ακινήτου περί του υπολογισμού **φόρων, τελών και εισφορών** προς τους Ο.Τ.Α. Α' βαθμού, μπορούν να υποβάλουν **δήλωση με τα ορθά στοιχεία**, χωρίς την επιβολή προστίμων για τη μη υποβολή ή την υποβολή ανακριβούς δήλωσης.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν4674/2020 «Ρυθμίσεις για την επιβολή δημοτικών τελών επί ακινήτων» σύμφωνα με το οποίο:

- η παράγραφος 2 του άρθρου 222 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) αντικαθίσταται ως εξής: «2. Οφειλές από τέλη καθαριότητας και φωτισμού για ακίνητο, του οποίου η ηλεκτροδότηση έχει διακοπεί, σύμφωνα με βεβαίωση του αρμόδιου διαχειριστή δικτύου και το οποίο, σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή του νόμιμου εκπροσώπου αυτού, δεν χρησιμοποιούνταν κατά το διάστημα αναφοράς, διαγράφονται ή παραλείπεται η βεβαίωσή τους. Η υπεύθυνη δήλωση του προηγούμενου εδαφίου μπορεί να υποβληθεί μέχρι τις 30.6.2020. Ποσά που έχουν καταβληθεί δεν αναζητούνται.»
- στο [άρθρο 51](#) του Ν. [4647/2019](#) (Α' 204) προστίθεται η παράγραφος 3, ως εξής: «3. Βεβαιωμένες οφειλές από φόρους και τέλη προς τους ΟΤΑ α' βαθμού, που αντιστοιχούν σε

διαφορές ως προς την επιφάνεια ενός ακινήτου ή τη χρήση αυτού και αφορούν χρονικό διάστημα προγενέστερο της υποβολής δήλωσης, καθώς και τα συναφή με αυτές πρόστιμα, διαγράφονται. Ποσά που έχουν ήδη καταβληθεί δεν αναζητούνται. Η ρύθμιση του πρώτου εδαφίου δεν εφαρμόζεται στις περιπτώσεις, όπου οι οφειλές έχουν προκύψει ύστερα από έλεγχο της υπηρεσίας.»

6. Το γεγονός ότι η υπηρεσία μας συνέταξε χρηματικούς καταλόγους οφειλών από τέλη καθαριότητας και φωτισμού, δημοτικού φόρου και Τέλους Ακίνητης Περιουσίας τόσο για ακίνητα που είχε διακοπεί η ηλεκτροδότησή τους, όσο και για ακίνητα με διαφορές ως προς την επιφάνειά τους, καθώς και τα αντίστοιχα πρόστιμα, που προέκυψαν από την δήλωση των ιδιοκτητών των ανωτέρω ακινήτων την περίοδο πριν την έναρξη εφαρμογής των νόμων 4647/2019 και 4604/2019.

7. Τις αιτήσεις διαγραφής οφειλών, όπως εμφανίζονται στον πίνακα 1, οι οποίες εμπίπτουν στις διατάξεις του άρθρου 21 του ν. 4674/2020.

6. Τις επισυναπτόμενες ατομικές ειδοποιήσεις οφειλών της Ταμειακής Υπηρεσίας, από τις οποίες προκύπτει ότι οι οφειλές του πίνακα 1 παραμένουν ανεισπρακτες

Πίνακας 1

ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΑΙΤΗΣΗΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΑΦΜ	Χ.Κ.	ΠΑΡΟΧΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ/ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣ ΔΙΑΓΡΑΦΗ
1	ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ	028523042	0140Β/2010/2017, 0140Γ/2010/2017, 0140Δ/2010/2017	21796941 / ΔΙΟΡΘΩΣΗ Τ.Μ.	(737,22+ 79,02+ 79,62) 895,86€
2	ΜΗΤΡΕΓΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	006278487	0194Α/2019	21802780/ ΔΙΟΡΘΩΣΗ Τ.Μ.	560,11€
3	ΤΕΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	044749817	0149Α/2018	21688474/ΑΠΟ ΔΙΑΦΟΡΑ Τ.Μ.	71,56€
5	ΜΠΟΥΚΟΥΒΑΛΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	041936760	0378Α, 0378Β, 0378Γ/2019	21595032/ΑΠΟ ΔΙΑΦΟΡΑ Τ.Μ	1.570,50€
6	ΒΛΟΤΙΔΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ	05531596	0324/2019	21630599/ ΔΙΑΦΟΡΑ Τ.Μ	1.430,99€
7	ΜΠΟΥΚΟΒΑΛΑΣ ΖΗΣΗΣ	024001918	0378Α, 0378Β, 0378Γ/2019	21595032/ ΑΠΟ ΔΙΑΦΟΡΑ Τ.Μ	1.570,50€
8	ΓΙΑΝΝΑΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	014196408	0396Β/2019, 0396Γ/2019	21758696/ ΑΠΟ ΔΙΑΦΟΡΑ Τ.Μ	232,74€
9	ΙΟΡΔΑΝΟΓΛΟΥ ΕΥΑΤΡΑΤΙΟΣ	022651169	0190/2019	ΜΗ ΗΛΕ/ΝΟ/ ΑΠΟ ΔΙΑΦΟΡΑ Τ.Μ	729,03€
10	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	120686429	0312Α/2019	21792729/ΔΗΛΩΣΗ Τ.Μ	624,91€
11	ΙΑΤΡΟΥ ΑΛΙΚΗ	109779985	0208Α/2018	21684242/ ΑΠΟ ΔΙΑΦΟΡΑ Τ.Μ	102,56€

12	ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ	025081021	0208Α/2018	21684242/ ΑΠΟ ΔΙΑΦΟΡΑ Τ.Μ	102,56€
13	ΚΑΡΑΚΑΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	051002080	0225Α /2017 & 0225Β /2017	21795114/ΔΗΛΩΣΗ ΤΜ	180,94€
14	ΚΑΡΑΚΑΣΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	054866102	0225Α /2017 & 0225Β /2017	21795114/ΔΗΛΩΣΗ Τ.Μ	180,94€
15	ΧΙΟΤΟΓΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	121697478	0145Δ, 0145Β, 0145Γ/2017	21911487/ ΔΗΛΩΣΗ Τ.Μ	2.033,63€
	ΣΥΝΟΛΟ				10.286,83€

Η Οικονομική Επιτροπή καλείται να αποφασίσει την συνολική διαγραφή των οφειλών, όπως καταγράφονται στον πίνακα 1, συνολικού ποσού 10.286,83€, πλέον των αναλογούντων προσαυξήσεων.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ: 1) ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΦΕΙΛΕΤΩΝ.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΚΟΥΤΟΥΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Η Ανα/α ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	Ο Ανα/ης ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑ	ΖΩΓΟΓΙΑΝΝΗ ΑΘΑΝΑΣΙΑ	ΜΑΔΥΤΙΝΟΣ ΖΗΣΗΣ