

## ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΘΕΜΑ: «Έγκριση εκμίσθωσης τμημάτων αιγιαλού – παραλίας του Δήμου Θερμαϊκού με δημοπρασία σύμφωνα με τη διαδικασία της ΚΥΑ υπ.αρ. 47458 ΕΞ 2020/(ΦΕΚ 1864/Β/15-05-2020 των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος & Ενέργειας – Εσωτερικών για το τρέχον έτος».

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την ΚΥΑ υπ.αρ. 47458 ΕΞ 2020 (ΦΕΚ 1864/Β/15-05-2020) «Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών», η οποία προβλέπει την παραχώρηση τμημάτων αιγιαλού και παραλίας κατόπιν δημοπρασίας (σε περίπτωση που δεν πληρείται η προϋπόθεση της ομορότητας του άρθρου. Εφόσον η δημοπρασία διενεργείται μέσω του Δήμου, εντός των χρονικών διαστημάτων που προβλέπονται στην εν λόγω ΚΥΑ, ακολουθεί τις περί δημοπρασιών διατάξεις του π.δ. 270/1981 (Α' 77) και της εν λόγω ΚΥΑ.
2. Το ΠΔ.270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων», το οποίο ρυθμίζει τις διαδικασίες μίσθωσης δημοτικών ακινήτων προς τρίτους.
3. Το Ν.3852/2010 , άρθρο 65 παρ.1, εκ του οποίου προκύπτει ότι το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνει απόφαση για την εκμίσθωση ακινήτου πριν τη διενέργεια της δημοπρασίας.
4. Το ενδιαφέρον που έχουν εκφράσει ιδιώτες επιχειρηματίες για την εκμίσθωση τμημάτων αιγιαλού ή και παραλίας σε Δημοτικές / Τοπικές Κοινότητες του Δήμου μέσω πλειοδοτικής φανερής δημοπρασίας, σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις,
5. Τις Αποφάσεις των Συμβουλίων Δημοτικών – Τοπικών Κοινοτήτων, με τις οποίες παρέχεται η σύμφωνη γνώμη για την παραχώρηση των αιτούμενων κατόπιν δημοπρασίας τμημάτων αιγιαλού, όπως αυτά δίδονται στον ακόλουθο πίνακα και αποτυπώνονται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα

Α/Α	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ	ΕΚΤΑΣΗ Τ.Μ.	ΧΡΗΣΗ
1.	ΝΕΟΙ ΕΠΙΒΑΤΕΣ	Μεταξύ ΜΑΜΒΑ και HOTEL SANTA	15	Καντίνα
2.	ΝΕΟΙ ΕΠΙΒΑΤΕΣ	Μεταξύ ΜΑΜΒΑ και HOTEL SANTA	50	Ομπρέλες, ξαπλώστρες, τραπεζοκαθίσματα
3.	ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ	Μεταξύ ΚΑΑΥ και	100	Ομπρέλες, ξαπλώστρες,


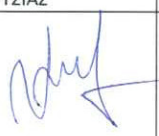

		πρώην κάμπινγκ ΕΟΤ		τραπεζοκαθίσματα
4.	ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ	Μεταξύ ΚΑΑΥ και πρώην κάμπινγκ ΕΟΤ	15	Καντίνα
5.	ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ	Μετά το ΑΚΤΙΟ	15	Καντίνα
6.	ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ	Μετά το ΑΚΤΙΟ	50	Ομπρέλες, ξαπλώστρες, τραπεζοκαθίσματα
7.	ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ	Περιοχή HOTEL ALMYRA	200	Ομπρέλες, ξαπλώστρες, τραπεζοκαθίσματα
8.	ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ	Περιοχή ΠΙΚΠΑ	50	Ομπρέλες, ξαπλώστρες, τραπεζοκαθίσματα
9.	ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ	Περιοχή ΠΙΚΠΑ	15	Καντίνα
10.	ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙ	Περιοχή ANGELBAY BUNGALOWS	28	Ομπρέλες, ξαπλώστρες, τραπεζοκαθίσματα
11.	ΕΠΑΝΟΜΗ	Ποταμός	40	Θαλάσσια μέσα αναψυχής

παρακαλούμε να ληφθεί απόφαση για την εκμίσθωση των ως άνω αναφερόμενων τμημάτων αιγιαλού με τη διαδικασία της πλειοδοτικής φανεράς δημοπρασίας σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις.

Οι όροι της δημοπρασίας θα καθοριστούν βάσει του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 από την Οικονομική Επιτροπή.

Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών και  
Διοικητικών Υπηρεσιών

Κωνσταντίνος Κούτουκας

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ	Η ΔΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
		
ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΖΩΓΟΓΙΑΝΝΗ	ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΖΩΓΟΓΙΑΝΝΗ	ΖΗΣΗΣ ΜΑΔΥΤΙΝΟΣ