Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Digitally signed by Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Date: 2021.06.02 15:00:11 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΩΝ ΕΠΙΒΑΤΩΝ

Αριθ.Αποφ 16/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 4/27-05-2021 Συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Επιβατών του Δήμου Θερμαϊκού δια περιφοράς, με θέμα την γνωμοδότηση για την λήψη απόφασης για τμήμα του αιγιαλού που δύνανται να παραχωρηθεί κατόπιν δημοπρασίας έμπροσθεν του ΟΤ 12Α.

Στους Ν. Επιβάτες, σήμερα, 27 Μαΐου 2021, ημέρα Πέμπτη συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, δια περιφοράς, το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Επιβατών του Δήμου Θερμαϊκού, ύστερα από την με αριθμ.Πρωτ. 131/21-05-2021 έγγραφης πρόσκλησης του προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ν.Επιβατών κου Ρούφτη Αλέξανδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 88 παρ 2 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα και τα επτά (7) μέλη

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (7)	**ΑΠΟΝΤΕΣ (0)**
1. ΡΟΥΦΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
2. ΜΑΛΤΗ ΖΩΗ	
3. ΚΟΡΙΤΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
4. ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΚΕΡΑΜΙΔΟΠΟΥΛΟΥ ΤΕΡΨΙΘΕΑ	
5. ΜΑΔΥΤΙΝΟΥ ΘΕΟΚΛΗ	
6. ΜΙΣΗΧΡΟΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	
7. ΧΑΡΜΑΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα Κατρακυλάκη Δήμητρα, ΠΕ Διοικητικού, μόνιμη υπάλληλο του Δήμου Θερμαϊκού κατόπιν της ανάθεσης καθηκόντων ειδικού γραμματέα από τον Δήμαρχο με την υπ΄αριθμ 21093/22-11-2019 απόφαση.

Η κα Αθανασία Ζωγόγιαννη, αναπληρώτρια προϊσταμένη του τμήματος εσόδων και περιουσίας, εισηγήθηκε το πρώτο θέμα της ημερήσιας διάταξης, για την γνωμοδότηση για την λήψη απόφασης για τμήμα του αιγιαλού που δύνανται να παραχωρηθεί κατόπιν δημοπρασίας έμπροσθεν του ΟΤ 12Α**.** Πιο συγκεκριμένα ανέφερε τα εξής: «Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 13 ν. 2971/2001 (285 Α΄) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει, τις διατάξεις του άρθρου 15 του ν. 2971/2001 (285 Α΄), όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 35 του ν. 4607/2019 (65Α΄), τις διατάξεις του άρθρου 16 Α του ν. 2971/2001, όπως αυτό προστέθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 37 του ν. 4607/2019, καθώς και τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 42 του ν. 4607/2019.

2. Την ΚΥΑ υπ.αρ. 47458/2020 (ΦΕΚ 1864Β/15-5-2020) "Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών".
3. Το γεγονός ότι έχει εκφραστεί ενδιαφέρον από ιδιώτες για την εκμίσθωση τμημάτων αιγιαλού εντός των ορίων της δημοτικής σας κοινότητας.

παρακαλούμε να ληφθεί απόφαση με την οποία να καθορίζεται ότι δύνανται να διατεθεί με δημοπρασία, βάσει των ανωτέρω διατάξεων το ακόλουθο τμήμα αιγιαλού, όπως αυτό προσδιορίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα:»

Α/Α	ΠΕΡΙΟΧΗ	Τ.Μ.	ΕΙΔΟΣ ΧΡΗΣΗΣ
1	Έμπροσθεν του ΟΤ 12Α	15	Θαλάσσια μέσα αναψυχής

Ο κ. Ρούφτης, η κα Κεραμιδά, η κα Μαδυτινού και η κα Μαλτή συμφωνούν με την ανωτέρω εισήγηση. Ο κ. Κοριτσίδης, ο κ. Μισηχρόνης και ο κ. Χαρμάνας καταψηφίζουν την ανωτέρω εισήγηση ως γενική και αόριστη, αναφέροντας τα εξής:

1) Δεν αναφέρεται το τίμημα.
2) Δεν αναφέρεται ο χρόνος της ενοικίασης των πιο σημαντικών οικοπέδων των Ν. Επιβατών.
3) Δεν αναφέρονται οι ενδιαφερόμενοι που το ζητούν.
4) Δεν υπάρχει διαγωνισμός
5) Μέχρι σήμερα ο Δήμος Θερμαϊκού πληρώνει ενοίκια για το ΚΑΠΗ, το Κοινωνικό Παντοπωλείο και για τα γραφεία της ΔΕΥΑΘ, ενώ υπάρχει χώρος για να στεγασθούν στην παλαιά Κοινότητα και με τα χρήματα που θα εξοικονομηθούν να επενδυθούν σε έργα στους Ν. Επιβάτες

Μετά από τις απαντήσεις των μελών του συμβουλίου δια περιφοράς, τα μέλη του συμβουλίου

Αποφασίζουν κατά πλειοψηφία

με 4 ψήφους υπέρ και 3 ψήφους κατά, υπέρ της γνωμοδότησης για την λήψη απόφασης για τμήμα του αιγιαλού που δύνανται να παραχωρηθεί κατόπιν δημοπρασίας έμπροσθεν του ΟΤ 12Α, 15 τ.μ. με είδος χρήσης, Θαλάσσια μέσα αναψυχής. Υπέρ ψήφισαν ο κ. Ρούφτης , η κα Μαδυτινού, η κα Μαλτή και η κα Κεραμιδά Κεραμιδοπούλου, κατά ψήφισαν ο κ. Κοριτσίδης, ο κ. Μισηχρόνης και ο κ. Χαρμάνας.

Η απόφαση μεταβιβάζεται στο τμήμα Εσόδων και Περιουσίας, προς ενέργεια.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 16/2021

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΡΟΥΦΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ