

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει με τον με τον Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/09.03.2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία»
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ) όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008
5. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143Α) όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Με την παρούσα τεχνική έκθεση προβλέπεται η παροχή της υπηρεσίας εγκατάστασης, συντήρησης και απολύμανσης χημικών τουαλετών για την κάλυψη των αναγκών του Δήμου Θερμαϊκού.

Συγκεκριμένα:

- A) Για τις ανάγκες εξυπηρέτησης των ακτών για τις οποίες θα υποβληθούν αίτησεις για τη συμμετοχή τους στο πρόγραμμα “ΓΑΛΑΖΙΑ ΣΗΜΑΙΑ” με τη μίσθωση συνολικά είκοσι δύο (22) χημικών τουαλετών και τριών (3) χημικών τουαλετών για ΑΜΕΑ, από 01/06/2022 έως και 15/09/2022.
- B) Για τις ανάγκες εξυπηρέτησης ακτών όπου επισκέπτεται μεγάλος αριθμός δημοτών, συνολικά επτά (7) χημικών τουαλετών, από 01/06/2022 έως και 15/09/2022.
- Γ) Για τις ανάγκες εξυπηρέτησης των μικροπωλητών και των επισκεπτών κατά τη διάρκεια της θρησκευτικής εμποροπανήγυρης που θα πραγματοποιηθεί στη Ν. Μηχανιώνα συνολικής διάρκειας οκτώ (8) ημερών, μίσθωση έξι (6) χημικών τουαλετών και μίας (1) χημικής τουαλέτας για ΑΜΕΑ.
- Δ) Για τις ανάγκες εξυπηρέτησης των μικροπωλητών και των επισκεπτών κατά τη διάρκεια της θρησκευτικής εμποροπανήγυρης που θα πραγματοποιηθεί στην Αγ. Τριάδα συνολικής διάρκειας τεσσάρων (4) ημερών, μίσθωση τεσσάρων (4) χημικών τουαλετών και μίας (1) χημικής τουαλέτας για ΑΜΕΑ.
- E) Για τις ανάγκες εξυπηρέτησης των μικροπωλητών και των επισκεπτών κατά τη διάρκεια της θρησκευτικής εμποροπανήγυρης που θα πραγματοποιηθεί στην Επανομή συνολικής διάρκειας

τεσσάρων (4) ημερών, μίσθωση δύο (2) χημικών τουαλετών και μίας (1) χημικής τουαλέτας για ΑΜΕΑ.

ΣΤ) Για τις ανάγκες των φυλακίων πυροπροστασίας κατά την αντιπυρική περίοδο, ο μίσθωση δύο (2) χημικών τουαλετών για το χρονικό διάστημα από 01/05/2022 έως και 31/10/2022.

Ζ) Για τις ανάγκες των Δημοτικών Κοιμητηριών τοποθέτηση οκτώ (8) χημικών τουαλετών για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών ως εξής:

- Κοιμητήρια Περαίας: 1 χημική τουαλέτα
- Κοιμητήρια Επανομής: 1 χημική τουαλέτα
- Κοιμητήρια Μηχανιώνας: 1 χημική τουαλέτα
- Κοιμητήρια Ν. Επιβατών: 1 χημική τουαλέτα
- Κοιμητήρια Αγ. Τριάδας: 1 χημική τουαλέτα
- Κοιμητήρια Κερασιάς: 1 χημική τουαλέτα
- Κοιμητήρια Αγγελοχωρίου: 1 χημική τουαλέτα
- Κοιμητήρια Μεσημερίου: 1 χημική τουαλέτα

Η) Για τις ανάγκες των αμαξοστασίων προβλέπεται η μίσθωση μίας (1) χημικής τουαλέτας ανά αμαξοστάσιο (τρία αμαξοστάσια - ένα σε κάθε δημοτική ενότητα) δηλ. συνολικά 3 χημικές τουαλέτες για 12 μήνες.

Θ) Για τις ανάγκες εξυπηρέτησης των πλατειών Νέων Επιβατών, Μηχανιώνας και Επανομής μίσθωση συνολικά έξι (6) χημικών τουαλετών για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών

Η παραπάνω παροχή υπηρεσίας θα περιλαμβάνει τη μεταφορά, την τοποθέτηση, τη συντήρηση, τον πενθήμερο καθαρισμό, την εκκένωση, την απολύμανση και την απομάκρυνση των χημικών τουαλετών με το πέρας της περιόδου.

Ο Δήμος θα προβεί στην παροχή της υπηρεσίας εγκατάστασης, συντήρησης και πενθήμερης απολύμανσης χημικών τουαλετών για την κάλυψη των αναγκών του Δήμου Θερμαϊκού, ως εξής:

ΑΝΑΓΚΕΣ WC/ WC-ΑΜΕΑ ΓΙΑ ΑΚΤΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΑΙΚΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ (3,5 μήνες δηλ. από 01/06/2022 έως 15/09/2022)		
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	W. C.	W. C. ΑΜΕΑ
Περαία – “Πλατεία Μνήμης”	2	-
Περαία - “Κοχύλι”	3	-
Νέοι Επιβάτες	4	1
Αγία Τριάδα – “ΠΙΚΠΑ”	3	-
Επανομή - “ΠΟΤΑΜΟΣ”	8	1
Επανομή – Κοινοτική πλάζ	3	-
Αγγελοχώρι - παραλία	2	-
Ν. Μηχανιώνα – Κοινοτική ακτή	2	-
Ν. Μηχανιώνα – ακτή “ΤΟΥΡΜΠΑΛΙ”	2	1
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ 1	29	3

ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗ Ν. ΜΗΧΑΝΙΩΝΑΣ (8 ημέρες)		
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	W. C.	W. C. ΑΜΕΑ
Ν. Μηχανιώνα	6	1
ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗ ΑΓ. ΤΡΙΑΔΑΣ (4 ημέρες)		
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	W. C.	W. C. ΑΜΕΑ
Αγ. Τριάδα	4	1
ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗ ΕΠΑΝΟΜΗΣ (4 ημέρες)		
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	W. C.	W. C. ΑΜΕΑ
Επανομή	2	1
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ 2	12	3

ΠΥΡΟΦΥΛΑΚΙΑ 01/05/2022 έως 31/10/2022 (6 μήνες)		
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	W. C.	W. C. ΑΜΕΑ
Πυροφυλάκια	2	-
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ 3	2	-

ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ (12 μήνες)		
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	W. C.	W. C. ΑΜΕΑ
Κοιμητήρια Περαίας	1	
Κοιμητήρια Επανομής	1	
Κοιμητήρια Μηχανιώνας	1	
Κοιμητήρια Ν. Επιβατών	1	
Κοιμητήρια Αγ. Τριάδας	1	
Κοιμητήρια Κερασιάς	1	
Κοιμητήρια Αγγελοχωρίου	1	
Κοιμητήρια Μεσημερίου	1	
ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΑ (12 μήνες)		
Αμαξοστάσιο Ν. Μηχανιώνας	1	
Αμαξοστάσιο Επανομής	1	
Αμαξοστάσιο Περαίας	1	
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ 4	11	

Πλατείες (12) μήνες		
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	W. C.	W. C. ΑΜΕΑ
Πλατεία Νέων Επιβατών	2	-
Πλατεία Μηχανιώνας	2	
Πλατεία Επανομής	2	
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ 5	6	-

Αθροίζοντας τα παραπάνω οι ανάγκες μίσθωσης WC και WC Αμεα του Δήμου Θερμαϊκού ανέρχονται σε

	W. C.	W. C. ΑΜΕΑ
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	(60)	(6)

Περαία 7 / 12 /2021

Ο Συντάκτης

**Ο Προϊστάμενος του
Τμήματος**

**Ο Προϊστάμενος της
Διεύθυνσης Τ.Υ.**

**Λεωνίδας Ιωαννίδης
ΠΕ/Α'- Αρχ. Μηχανικών**

**Ανδρέας Δουφεξής
ΠΕ/Α'- Πολ. Μηχανικών**

**Δρ. Σπυρίδων Μαυρικάκης
ΠΕ/Α'- Πολ. Μηχανικών**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ &
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ**

Περαία, 7 /12 /2021

**Τίτλος: Παροχή υπηρεσίας εγκατάστασης,
συντήρησης και απολύμανσης χημικών
τουαλετών**

CPV: 24955000-3

Κ.Α.Ε: 02.15.6235.0001

Αρ. Τεχνικής Έκθεσης : 55 /2021

Ενδεικτικός προϋπολογισμός : 59.629,12€

Συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

1. Γενικά

- Η προσφέρουσα εταιρεία θα είναι πιστοποιημένη για τη διασφάλιση ποιότητας κατά EN ISO 9001:2015 και για την προστασία του περιβάλλοντος κατά EN ISO 14001:2015.
- Το χημικό υγρό που θα χρησιμοποιείται για τη δέσμευση των οσμών και την απολύμανση της τουαλέτας θα πρέπει είναι: υψηλών προδιαγραφών, πιστοποιημένο ως οικολογικό – βιοαποδομήσιμο προϊόν, να περιέχει ειδικά συστατικά κατά των δυσάρεστων οσμών, να διαθέτει χρώμα ώστε να μην είναι εμφανή τα απόβλητα, να αντέχει σε υψηλές θερμοκρασίες και να είναι ασφαλές για τους χρήστες αλλά και για το περιβάλλον.
- Για την τοποθέτηση των τουαλετών δεν θα πρέπει να απαιτείται δίκτυο αποχέτευσης και παροχή νερού.
- Οι χημικές τουαλέτες που θα τοποθετηθούν στα Κοιμητήρια του Δήμου θα έχουν αποκλειστικά χρώμα γκρι.

2. Χημική τουαλέτα ενηλίκων (Ανδρών / Γυναικών)

Ελάχιστες απαιτήσεις:

- Ενσωματωμένη κλειδαριά με δυνατότητα εσωτερικού κλειδώματος
- Ένδειξη ανδρών / γυναικών
- Ένδειξη κατελιημμένη
- Καθρέφτης – κρεμάστρα ρούχων
- Νιπτήρας με μηχανική ποδοκίνητη αντλία και απόθεμα νερού τουλάχιστον 60 lt
- Ενσωματωμένη δεξαμενή φρέσκου νερού για το νιπτήρα
- Αντιολισθητική επίστρωση δαπέδου
- Ειδική υποδοχή χαρτιού για τα χέρια, χειρολαβές υγιεινής
- Καζανάκι
- Αντλία σαπουνιού
- Συσκευασία αντισηπτικού χεριών (ντισπένσερ)
- Διαχωρισμός λεκάνης – δεξαμενής
- Χωρητικότητα δεξαμενής ακαθάρτων περίπου 250 lt

3. Χημική τουαλέτα ΑΜΕΑ (Ανδρών / Γυναικών)

Ελάχιστες απαιτήσεις:

- Ενσωματωμένη κλειδαριά με δυνατότητα εσωτερικού κλειδώματος
- Ένδειξη ανδρών / γυναικών
- Ένδειξη κατειλημμένη
- Καθρέφτης – κρεμάστρα ρούχων
- Ενσωματωμένη δεξαμενή φρέσκου νερού για το νιπτήρα
- Αντιολισθητική επίστρωση δαπέδου
- Ειδική υποδοχή χαρτιού για τα χέρια, χειρολαβές υγιεινής
- Καζανάκι
- Αντλία σαπουνιού
- Συσκευασία αντισηπτικού χεριών (ντισπένσερ)
- Διαχωρισμός λεκάνης – δεξαμενής
- Χωρητικότητα δεξαμενής ακαθάρτων περίπου 150 lt
- Οροφή που διαχέει το φως του ήλιου
- Πόρτα βαρέως τύπου ανοιγόμενη προς τα έξω και με άνοιγμα 90ο
- Μπάρες για διευκόλυνση του χρήστη
- Άνετος εσωτερικός χώρος για ελεύθερη περιστροφή αμαξιτίου διαμέτρου 1,50 μ
- Ελατήριο πόρτας για αυτόματο κλείσιμο

4. Συντήρηση – Απολύμανση

Περιλαμβάνει:

- Εσωτερικό και εξωτερικό καθαρισμό τουαλέτας με νερό υπό πίεση
- Απομάκρυνση λυμάτων
- Απολύμανση τουαλέτας με τις απαιτήσεις σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία για αποφυγή μετάδοσης του κορονοϊού.
- Επανατοποθέτηση υγρού απολύμανσης
- Τοποθέτηση χαρτιού και σαπουνιού σε υγρή μορφή καθώς και αντισηπτικού χεριών

5. Υποχρεώσεις αναδόχου

Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τη σωστή λειτουργία της υπηρεσίας που του έχει ανατεθεί (μεταφορά, τοποθέτηση, απαιτούμενους καθαρισμούς και πενήνήμερες απολυμάνσεις και συντήρηση τουαλετών).

Πιο συγκεκριμένα υποχρεούται:

- Να παραδίδει τις τουαλέτες σε άψογη κατάσταση και να είναι απόλυτα συνεπής κατά την τοποθέτηση και την απομάκρυνσή τους
- Να εκτελεί την εργασία της συντήρησης, του καθαρισμού, της εκκένωσης και της απολύμανσης πέντε ημέρες την εβδομάδα.
- Να απομακρύνει τα λύματα που θα προκύπτουν από τον καθαρισμό
- Να πραγματοποιεί την προμήθεια χαρτιού, σαπουνιού σε υγρή μορφή καθώς και αντισηπτικού υγρού.

- Σε περίπτωση που η τουαλέτες παρουσιάσουν οποιοδήποτε πρόβλημα, να παρέχει την άμεση επιδιόρθωσή τους ή αλλιώς την αντικατάστασή τους.
- Να εκδίδει καθημερινά πιστοποιητικά απολύμανσης (για τις υποχρεωτικές ημέρες απολύμανσης) τα οποία θα πιστοποιούν ότι οι απολυμάνσεις που εκτελέστηκαν έγιναν με χημικά τα οποία αφορούν και την καταπολέμηση του κορονοϊού.

Ο ανάδοχος βαρύνεται με όλα τα έξοδα (προσωπικό, οχήματα, μηχανήματα) που θα προκύψουν για την εκτέλεση της υπηρεσίας, όπως και με κάθε είδους ζημία προς τρίτους που ήθελε προκληθεί κατά την εκτέλεση αυτής. Γενικά κάθε δαπάνη έστω κι αν δεν κατονομάζεται ρητά, αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη εκτέλεση των υπηρεσιών, βαρύνει τον ανάδοχο.

Περαία 7/12/2021

Ο Συντάκτης

**Ο Προϊστάμενος του
Τμήματος**

**Ο Προϊστάμενος της
Διεύθυνσης Τ.Υ.**

**Λεωνίδας Ιωαννίδης
ΠΕ/Α'- Αρχ. Μηχανικών**

**Ανδρέας Δουφεξής
ΠΕ/Α'- Πολ. Μηχανικών**

**Δρ. Σπυρίδων Μαυρικάκης
ΠΕ/Α'- Πολ. Μηχανικών**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ &
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ**

Περαία, 7 / 12 /2021
Τίτλος: Παροχή υπηρεσίας εγκατάστασης,
συντήρησης και απολύμανσης χημικών
τουαλετών

CPV: 24955000-3
Κ.Α.Ε: 02.15.6235.0001
Αρ. Τεχνικής Έκθεσης : 55 /2021
Ενδεικτικός προϋπολογισμός : 59.629,12€
Συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ	ΣΥΝΟΛΟ WC - WC ΑΜΕΑ	ΧΡΟΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΙΜΗ	ΣΥΝΟΛΟ
1	Εγκατάσταση, συντήρηση και απολύμανση χημικών τουαλετών	29	(01/06/2022-15/9/2022) (ανά μήνα) 3,5 μήνες	145,00 €/μήνα	14.717,50 €
2	Εγκατάσταση, συντήρηση και απολύμανση χημικών τουαλετών ΑΜΕΑ	3	(01/06/2022-15/9/2022) 3,5 μήνες	145,00 €/μήνα	1.522,50 €
3	Εγκατάσταση, συντήρηση και απολύμανση χημικών τουαλετών	7	Ανά ημέρα εορταστικών εκδηλώσεων Μηχανιώνα 8 ημέρες	6,00 €/ημέρα	336,00 €
4	Εγκατάσταση, συντήρηση και απολύμανση χημικών τουαλετών ΑΜΕΑ	8	Ανά ημέρα εορταστικών εκδηλώσεων Αγία Τριάδα & Επανομή 4 ημέρες	6,00 €/ημέρα	192,00 €
5	Εγκατάσταση, συντήρηση και απολύμανση χημικών τουαλετών	2	(01/05/2022 - 31/10/2022) (ανά μήνα) 6 μήνες	145,00 €/μήνα	1.740,00€
6	Εγκατάσταση, συντήρηση και απολύμανση χημικών τουαλετών	17	Από υπογραφή σύμβασης 12 μήνες	145,00 €/μήνα	29.580,00 €
ΣΥΝΟΛΟ					48.088,00 €
ΦΠΑ 24%					11.541,12 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					59.629,12 €

Περαία 7 /12 /2021

Ο Συντάκτης

**Ο Προϊστάμενος του
Τμήματος**

**Ο Προϊστάμενος της
Διεύθυνσης Τ.Υ.**

**Λεωνίδας Ιωαννίδης
ΠΕ/Α'- Αρχ. Μηχανικών**

**Ανδρέας Δουφεξής
ΠΕ/Α'- Πολ. Μηχανικών**

**Δρ. Σπυρίδων Μαυρικάκης
ΠΕ/Α'- Πολ. Μηχανικών**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ &
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ

Περαία, 7 / 12 /2021
Τίτλος: Παροχή υπηρεσίας εγκατάστασης,
συντήρησης και απολύμανσης χημικών
τουαλετών

CPV: 24955000-3
Κ.Α.Ε: 02.15.6235.0001
Αρ. Τεχνικής Έκθεσης : 55 /2021
Ενδεικτικός προϋπολογισμός : 59.629,12€
Συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο: Αντικείμενο συγγραφής

Η παροχή της υπηρεσίας εγκατάστασης, συντήρησης και απολύμανσης χημικών τουαλετών για την κάλυψη των αναγκών του Δήμου Θερμαϊκού.

Άρθρο 2ο: Ισχύουσες διατάξεις

Η υπηρεσία θα χρηματοδοτηθεί από ίδιους πόρους. Ο προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των , € και θα βαρύνει τον Κ.Α. 02.15.6235.0001 με τίτλο “Μισθώσεις χημικών τουαλετών”.

Η υπηρεσία θα γίνει σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει με τον με τον Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/09.03.2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία»
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008.
5. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143Α) όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.

Άρθρο 3ο: Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- A) Η Σύμβαση
- B) Ο Προϋπολογισμός της τεχνικής έκθεσης
- Γ) Η Συγγραφή Υποχρεώσεων
- Δ) Οι Τεχνικές προδιαγραφές

Άρθρο 4ο: Χρόνος εκτέλεσης

Ο χρόνος εκτέλεσης της υπηρεσίας ορίζεται από την υπογραφή της σύμβασης και για **δώδεκα (12) μήνες**.

Άρθρο 5ο: Υποχρεώσεις του εντολοδόγου

Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τη σωστή παροχή της υπηρεσίας που του έχει ανατεθεί (μεταφορά, τοποθέτηση, απαιτούμενους καθαρισμούς με πενήνήμερες απολυμάνσεις και συντήρηση τουαλετών).

Πιο συγκεκριμένα υποχρεούται:

- Να παραδίδει τις τουαλέτες σε άψογη κατάσταση και να είναι απόλυτα συνεπής κατά την τοποθέτηση και την απομάκρυνσή τους.
- Να εκτελεί την εργασία της συντήρησης, του καθαρισμού, της εκκένωσης και της απολύμανσης **πέντε ημέρες την εβδομάδα.**
- Να απομακρύνει τα λύματα που θα προκύπτουν από τον καθαρισμό.
- Να ανανεώνει το χημικό υγρό με το οποίο γίνεται η δέσμευση των οσμών και η απολύμανση.
- Να πραγματοποιεί την προμήθεια χαρτιού, σαπουνιού σε υγρή μορφή καθώς και αντισηπτικού υγρού.
- Σε περίπτωση που η τουαλέτες παρουσιάσουν οποιοδήποτε πρόβλημα, να παρέχει την άμεση επιδιόρθωσή τους ή αλλιώς την αντικατάστασή τους.
- Να εκδίδει καθημερινά πιστοποιητικά απολύμανσης (για τις υποχρεωτικές ημέρες απολύμανσης) τα οποία θα πιστοποιούν ότι οι απολυμάνσεις που εκτελέστηκαν έγιναν με χημικά τα οποία αφορούν και την καταπολέμηση του κορονοϊού.

Ο ανάδοχος βαρύνεται με όλα τα έξοδα (προσωπικό, οχήματα, μηχανήματα) που θα προκύψουν για την εκτέλεση της υπηρεσίας, όπως και με κάθε είδους ζημία προς τρίτους που ήθελε προκληθεί κατά την εκτέλεση αυτής. Γενικά κάθε δαπάνη έστω κι αν δεν κατονομάζεται ρητά, αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη παροχή των υπηρεσιών, βαρύνει τον ανάδοχο.

Άρθρο 6ο: Τρόπος πληρωμής

Η καταβολή του ποσού της σύμβασης θα γίνει μετά τη σύνταξη και υπογραφή πρωτοκόλλου παραλαβής εργασιών (εφόσον η επιτροπή παραλαβής δεν διαπιστώσει κανένα πρόβλημα) και μετά από υποβολή του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών και κάθε άλλου απαραίτητου δικαιολογητικού του αναδόχου στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου.

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της προμήθειας.

Άρθρο 7ο: Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο ανάδοχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 8ο: Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 9ο: Ειδικές διατάξεις

Σε περιπτώσεις ανωτέρας βίας όπως π.χ. γενική απαγόρευση από κορονοϊό χρήσης των ακτών κ.λπ. ο Δήμος έχει το δικαίωμα να επιβάλλει την απομάκρυνση των χημικών τουαλετών από τα διάφορα σημεία τοποθέτησής τους, για όσο χρονικό διάστημα ισχύουν οι απαγορεύσεις, καθώς και την επανατοποθέτησή τους, χωρίς καμία επιπλέον οικονομική επιβάρυνση για τις μεταφορές, τις τοποθετήσεις και τυχόν διαφυγόντα κέρδη.

Περαία 7 / 12 /2021

Ο Συντάκτης

**Ο Προϊστάμενος του
Τμήματος**

**Ο Προϊστάμενος της
Διεύθυνσης Τ.Υ.**

**Λεωνίδας Ιωαννίδης
ΠΕ/Α'- Αρχ. Μηχανικών**

**Ανδρέας Δουφεξής
ΠΕ/Α'- Πολ. Μηχανικών**

**Δρ. Σπυρίδων Μαυρικάκης
ΠΕ/Α'- Πολ. Μηχανικών**