



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Περαία, 9/6/2023  
Αρ.Πρωτ. 11233

### ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Δημοπρασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού – παραλίας για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού, ιδίως για εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής, τραπεζοκαθισμάτων, ομπρελών, ανακλίντρων (ξαπλωστών) λειτουργία τροχήλατου αναψυκτηρίου στις Δημοτικές / Τοπικές Κοινότητες Ν.Επιβατών, Αγίας Τριάδας, Αγγελοχωρίου και Επανομής.

Ο Δήμαρχος Θερμαϊκού

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» και ιδίως τα άρθρα 13,15 και 31 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Το Π.Δ. 11-12.11.1929 «Περί Διοικήσεων Δημοσίων Κτημάτων»
3. Το Π.Δ.270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»
4. Την υπ' αριθ. **38609 ΕΞ 2023 (ΦΕΚ 1432/Β/10-3-2023)** ΚΥΑ, «Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και πλεύσιμου ποταμού.», η οποία προβλέπει την παραχώρηση τμημάτων αιγιαλού και παραλίας κατόπιν δημοπρασίας (σε περίπτωση που δεν πληρείται η προϋπόθεση της ομορότητας του άρθρου 5). Εφόσον η δημοπρασία διενεργείται μέσω του Δήμου, εντός των χρονικών διαστημάτων που προβλέπονται στην εν λόγω ΚΥΑ, ακολουθεί τις περί δημοπρασιών διατάξεις του π.δ. 270/1981 (Α' 77) και της εν λόγω ΚΥΑ.
5. Την υπ' αριθ. 58782 ΕΞ 2023 (ΦΕΚ 2531/β/2023) ΚΥΑ, «Τροποποίηση της υπό στοιχεία 38609 ΕΞ 2023/10-03-2023 (Β' 1432) κοινής υπουργικής απόφασης περί καθορισμού όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και πλεύσιμου ποταμού»
6. Το άρθρο 192 του Ν.3463/2006
7. Το Ν.3852/2010 , άρθρο 65 παρ.1, εκ του οποίου προκύπτει ότι το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνει απόφαση για την εκμίσθωση ακινήτου πριν τη διενέργεια της δημοπρασίας.
8. Την υπ' αριθ. 375/14972/31-8-2022 Απόφαση Δημάρχου περί «Ορισμού Αντιδημάρχων και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων»
9. Την υπ' αριθ. 94/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αριθ. 85/2023 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής περί Καθορισμού μισθωτικού ανταλλάγματος παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού για την περίοδο 2023 έως και 2025, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 37325 ΕΞΕ 2023/20-4-2023 Απόφαση του Προϊσταμένου Διεύθυνσης της Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης.

10. Την υπ' αριθ. 194/2022 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία συγκροτήθηκε η επιτροπή διενέργειας δημοπρασιών εκμίσθωσης δημοτικών ακινήτων
11. Την υπ' αριθ. 124/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Έγκριση εκμίσθωσης τμημάτων αιγιαλού – παραλίας του Δήμου Θερμαϊκού με δημοπρασία σύμφωνα με τη διαδικασία της ΚΥΑ υπ.αρ. 38609 ΕΞ 2023 (ΦΕΚ 1432/Β/10-3-2023) των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος & Ενέργειας – Εσωτερικών για τα έτη 2023-2025»
12. Την υπ' αριθ. 179/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Θερμαϊκού
13. Το υπ' αριθ. 48825 ΑΠΑ 6-6-2023 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης, με το οποίο διατυπώθηκαν υποδείξεις στο Δήμο σχετικά με το περιεχόμενο της διακήρυξης της δημοπρασίας.

### ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

δημοπρασία πλειοδοτική, φανερή και προφορική για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης τμημάτων αιγιαλού – παραλίας για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού, ιδίως για εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής, τραπεζοκαθισμάτων, ομπρελών, ανακλίντρων (ξαπλωστών) λειτουργία τροχήλατου αναψυκτηρίου, στις Δημοτικές / Τοπικές Κοινότητες **Ν.Επιβατών, Αγίας Τριάδας, Αγγελοχωρίου και Επανομής**, με τους ακόλουθους όρους:

#### Άρθρο 1

**Περιγραφή χώρων παραχώρησης, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού παραλίας σε τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος και κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς**

Οι χώροι παραχώρησης, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας σε τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 2971/01 και την αριθ. 38609 ΕΞ 2023 (ΦΕΚ 1432/Β/10-3-2023) ΚΥΑ όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και το κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς (βάσει της υπ' αριθ. 94/2023 απόφασης ΔΣ) ορίζονται ως εξής:

	Δημοτική Κοινότητα	Περιγραφή τμήματος	Έκταση τ.μ.	Τιμή €/τ.μ./έτος	Τιμή εκκίνησης €	Ποσό εγγυητικής (10%)	Χρήση
1	Επανομής	Ποταμός, Έμπροσθεν του αγροτεμαχίου 637	15	11	165 €	16,50 €	Θαλάσσια μέσα αναψυχής
2	Επανομής	X409019.33 Y4470365.47	100	11	1.100 €	110,00 €	Ομπρέλες, ξαπλώστες, τραπεζοκαθίσματα
3	Αγίας Τριάδας	Περιοχή HOTEL ALMYRA	200	13	2.600 €	260,00 €	Ομπρέλες, ξαπλώστες, τραπεζοκαθίσματα

4	Αγίας Τριάδας	Οικονομίου και Αγίου Δημητρίου (έμπροσθεν AMMOS HOTEL)	437,56	13	5.688 €	568,83 €	Ομπρέλες, ξαπλώστες, τραπεζοκαθίσματα
5	Νέων Επιβατών	Έμπροσθεν του ΟΤ 12Α	40	14	560 €	56,00 €	Θαλάσσια μέσα αναψυχής
6	Νέων Επιβατών	Δίπλα στο Λιμένα Νέων Επιβατών	40	14	560 €	56,00 €	Θαλάσσια μέσα αναψυχής
7	Αγγελοχωρίου	Περιοχή ANGELBAY BUNGALOWS	28	9	252 €	25,20 €	Ομπρέλες, ξαπλώστες, τραπεζοκαθίσματα
8	Αγγελοχωρίου	X399715.37 Y4482946.53	84	9	756 €	75,60 €	Θαλάσσια μέσα αναψυχής

**Το βήμα αύξησης των προσφορών ορίζεται στο ποσό των 10,00€.**

## Άρθρο 2

### Τρόπος Διενέργειας της Δημοπρασίας

Η δημοπρασία είναι φανερή και προφορική, διεξάγεται δε κατά την ορισθείσα ημέρα και ώρα που αναφέρεται παρακάτω. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.

Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφωνήσεως μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Πάσα προσφορά είναι δεσμευτική δια τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικώς τον τελευταίο πλειοδότη.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της ενάρξεως του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Η απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους υπό της οικείας διακηρύξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται εφ' απλού χάρτου.

## Άρθρο 3

### Τόπος και ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στις **20/6/2023**, ημέρα **Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ.** στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, Λογοθέτου 2, Νέοι Επιβάτες (κτήριο ΚΕΠ), ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής. Εάν η δημοπρασία αποβεί άγονη την πρώτη φορά για το σύνολο των προς διάθεση τμημάτων ή για ορισμένα εξ' αυτών, θα επαναληφθεί με τους ίδιους όρους στις **21/6/2023** ημέρα **Τετάρτη και ώρα**

**11:00 π.μ.** Κατά την επανάληψη θα δημοπρατηθούν μόνον τα τμήματα για τα οποία δεν υπήρξε πλειοδότης κατά την πρώτη δημοπρασία.

#### **Άρθρο 4 Εγγυητής**

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας, καθιστάμενος αλληλεγγύως και σε ολόκληρο υπεύθυνος μετ' αυτού για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

#### **Άρθρο 5 Δικαίωμα αποζημίωσης**

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από το αρμόδιο όργανο του Δήμου ή της διοικητικής αρχής που έχει αντίστοιχη αρμοδιότητα.

#### **Άρθρο 6 Σύμβαση**

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται όπως εντός δέκα ημερών από την κοινοποίηση, που ενεργείται με αποδεικτικό παραλαβής, της απόφασης της διοικητικής αρχής (Οικονομική Επιτροπή) περί κατακυρώσεως ή εγκρίσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης, άλλως και η κατατεθείσα εγγύηση καταπίπτει υπέρ του δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση.

Ενεργείται δε αναπλειστηριασμός εις βάρος του και του εγγυητή του, οι οποίοι ευθύνονται για το μεγαλύτερο τυχόν οικονομικό αποτέλεσμα της δημοπρασίας από αυτό της προηγούμενης.

Μετά το πέρας της παραπάνω προθεσμίας των δέκα ημερών η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά.

#### **Άρθρο 7 Διάρκεια Παραχώρησης**

Η διάρκεια της παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας ορίζεται από της υπογραφή της σύμβασης έως την **31/12/2025**.

#### **Άρθρο 8**

##### **Προθεσμίες καταβολής του μισθωτικού ανταλλάγματος – Αναπροσαρμογή**

Το συνολικό επιτευχθέν μισθωτικό αντάλλαγμα καταβάλλεται σε ποσοστό 40% υπέρ του Δημοσίου και σε ποσοστό 60% υπέρ του Δήμου Θερμαϊκού. Το ετήσιο μισθωτικό αντάλλαγμα προσδιορίζεται από το τελικό κατά περίπτωση επιτευχθέν ετήσιο τίμημα (τ.μ. Χ προσφερθείσα τιμή €/τ.μ. ή προσφερθείσα τιμή για θέση καντίνας).

Η καταβολή του ανταλλάγματος θα γίνει με τους όρους και τις προϋποθέσεις που τίθενται στην κοινή υπουργική Απόφαση 38609ΕΞ2023. Ειδικότερα, Για το 1ο έτος το αντάλλαγμα χρήσης καταβάλλεται είτε στο σύνολό του με την υπογραφή της σύμβασης είτε σε τρεις (3) ισόποσες δόσεις, μετά από αίτημα του ενδιαφερομένου, της πρώτης δόσης άμεσα καταβλητέας πριν την υπογραφή της σύμβασης. Οι υπολειπόμενες δόσεις είναι μηνιαίες, αναγράφονται στη σύμβαση παραχώρησης και αποστέλλονται για βεβαίωση στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ) (παράδειγμα καταβλητέων δόσεων: Σύμβαση και 1η δόση 10-04-2023, 2η δόση μέχρι 31-05-2023, 3η δόση μέχρι 30-06-2023).

Για τα επόμενα δύο (2) έτη το συμφωνηθέν αντάλλαγμα χρήσης καταβάλλεται είτε στο σύνολό του μέχρι 31-03-2024 είτε, σε περίπτωση που έχει υποβληθεί αίτημα του ενδιαφερομένου για καταβολή σε δόσεις, η πρώτη δόση καταβάλλεται μέχρι 31/3 εκάστου έτους, ενώ οι υπολειπόμενες δόσεις είναι μηνιαίες και καταβλητέες έως 31/05 εκάστου έτους. Τα σχετικά ποσά αποστέλλονται άμεσα για βεβαίωση στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ).

Σε περίπτωση καθυστέρησης καταβολής έστω μίας δόσης, ο Δήμος Θερμαϊκού ενημερώνει άμεσα την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία Θεσσαλονίκης.

Τα ανωτέρω ποσά όλων των δόσεων, επιβαρύνονται με την καταβολή χαρτοσήμου 3% και εισφοράς υπέρ ΟΓΑ 20% επ' αυτών.

Απαγορεύεται οποιαδήποτε αναπροσαρμογή του επιτευχθέντος μισθωτικού ανταλλάγματος καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

## Άρθρο 9

### Εγγύηση συμμετοχής

Ουδείς είναι δεκτός στην δημοπρασία, αν δεν προσκομίσει, για την συμμετοχή του στη δημοπρασία, ως εγγύηση στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας, γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων περί παρακαταθέσεως σε αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στην δημοπρασία ή άλλου ο οποίος ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζομένου, ομολογιών Δημοσίου, Τραπεζής, ή Οργανισμού κοινής ωφελείας, που αναγνωρίζεται για εγγυοδοσίες, **ποσό ίσο προς το ένα δέκατο (1/10), του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης για το πρώτο μισθωτικό έτος**, που θα αντικατασταθεί μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη ποσού ίσου με το ανωτέρω ποσοστό επί του ετήσιου μισθώματος που επιτεύχθηκε, η οποία θα επιστραφεί μετά τη λήξη της μισθωτικής περιόδου και την παράλληλη εξόφληση του μισθώματος.

## Άρθρο 10

### Υποχρεώσεις μισθωτή

1. Ο μισθωτής υπόκειται στις υποχρεώσεις του Ν.2971/2001, στους όρους και τις προϋποθέσεις της ΚΥΑ υπ.αρ. 38607 ΕΞ 2023 «Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών», η οποία προβλέπει την παραχώρηση τμημάτων αιγιαλού και παραλίας κατόπιν δημοπρασίας (σε περίπτωση που δεν πληρείται η προϋπόθεση της ομορότητας του άρθρου 5).
2. Εφόσον η δημοπρασία διενεργείται μέσω του Δήμου, εντός των χρονικών διαστημάτων που προβλέπονται στην 38607 ΕΞ 2023 ΚΥΑ, ακολουθεί τις περί δημοπρασιών διατάξεις του π.δ. 270/1981 (Α' 77) και της εν λόγω ΚΥΑ.
3. Το μίσθιο θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά και μόνο για το σκοπό του άρθρου 1 της παρούσας. Απαγορεύεται η καθιονδήποτε τρόπο περαιτέρω υπεκμίσθωση των κοινοχρήστων χώρων από τους μισθωτές.
4. Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση που αλλοιώνει τη φυσική μορφολογία και τα βιοτικά στοιχεία των χώρων αιγιαλού, παραλίας, καθώς και τον κοινόχρηστο χαρακτήρα αυτών. Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 2 και 13 του ν.2971/2001, επιτρέπονται, αποκλειστικά προς διευκόλυνση της πρόσβασης και κυκλοφορίας των λουομένων και για την ασφάλεια αυτών κατά την παραμονή τους εντός του εκμισθωμένου κοινόχρηστου χώρου, κατασκευές μη μόνιμου χαρακτήρα που περιοριστικά προβλέπονται στο συνημμένο στην 38607 ΕΞ 2023 ΚΥΑ Οποιαδήποτε άλλη μη προβλεπόμενη στο νόμο κατασκευή απαγορεύεται.

5. Ο μισθωτής οφείλει να μεριμνά για τον καθημερινό καθαρισμό των κοινοχρήστων χώρων, την αισθητική του χώρου της ακτής και του περιβάλλοντος χώρου, καθώς επίσης να μεριμνά για τη λήψη μέτρων για την ασφάλεια των λουομένων και των διερχομένων στον παραχωρούμενο χώρο.
6. Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής έστω και μιας δόσης, είτε αφορά το ποσοστό υπέρ του Δημοσίου είτε υπέρ του Δήμου, η σύμβαση παραχώρησης παύει να ισχύει.
7. Απαγορεύεται η παραμονή του μισθωτή στους κοινόχρηστους χώρους μετά τη λήξη, με οποιονδήποτε τρόπο, της μισθωτικής σχέσης.

### **Άρθρο 11** **Λήξη σύμβασης**

Ο μισθωτής υποχρεούται με τη λήξη της παραχώρησης, να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση στην οποία το παρέλαβε, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

### **Άρθρο 12** **Αναμίσθωση – Υπεκμίσθωση**

Σιωπηρή αναμίσθωση, ως και υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή απαγορεύεται απολύτως.

### **Άρθρο 13** **Ευθύνη Δήμου**

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτού, για την οποία (κατάσταση) συμπεραίνεται ότι έχει λάβει γνώση αυτός, ούτε για την ύπαρξη οποιασδήποτε δουλείας επί του κτήματος, ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή και λύση της σύμβασης άνευ αποχρώντος λόγου.

### **Άρθρο 14** **Δικαιολογητικά συμμετοχής**

Ο κάθε ενδιαφερόμενος έχει δικαίωμα συμμετοχής σε μία μόνο δημοπρασία και μπορεί να πλειοδοτήσει για μία μόνο «θέση»,

Για τη συμμετοχή στην δημοπρασία απαιτούνται τα παρακάτω:

1. Αίτηση συμμετοχής στην οποία θα αναγράφονται: ονοματεπώνυμο, ΑΦΜ, στοιχεία επικοινωνίας, διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και η θέση για την οποία ενδιαφέρεται
2. Υπεύθυνη δήλωση του πλειοδότη ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης και τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα
3. Υπεύθυνη δήλωση του εγγυητή ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης και τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα
4. Αστυνομική Ταυτότητα του συμμετέχοντος και του εγγυητή του
5. Εγγυητική επιστολή (όπως αναφέρεται στο σχετικό άρθρο)
6. Φορολογική ενημερότητα του συμμετέχοντος και του εγγυητή του (τελευταίου τριανταήμερου)
7. Ενημερότητα μη οφειλής προς το Δήμο του συμμετέχοντος και του εγγυητή του.
8. Άδεια λειτουργίας επιχείρησης και έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ επιχείρησης υπαγόμενης στις επιτρεπτές από το ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Σε περίπτωση που η σύμβαση της σύμβασης αποτελεί προϋπόθεση για την έναρξη στη αρμόδια Δ.Ο.Υ, η σχετική βεβαίωση θα πρέπει να προσκομισθεί αμελλητί.
9. Αντίγραφο ποινικού μητρώου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχει καταδικαστεί για τα αδικήματα του ΠΔ 180/1979
10. Ειδικά για όσους ενδιαφέρονται να μισθώσουν χώρο για την εκμετάλλευση θαλασσίων μέσων αναψυχής απαιτείται η υποβολή αντιγράφου της άδειας εκμίσθωσης θαλασσίων μέσων αναψυχής από την αρμόδια Λιμενική Αρχή, είτε α) αντίγραφο της αίτησης χορήγησης

άδειας θαλασσίων μέσων αναψυχής προς την αρμόδια Λιμενική Αρχή και (β) το πρακτικό της Επιτροπής του αρ.35 του Γ.Κ.Λ. 20 (ΦΕΚ 1929/Β/18), με θετική εισήγηση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Δικαίωμα ένστασης κατά του αποτελέσματος της δημοπρασίας έχουν όσοι έλαβαν μέρος σε αυτήν εντός 48 ωρών από την λήξη της δημοπρασίας.

### **Άρθρο 15**

#### **Δημοσίευση διακήρυξης - πληροφορίες**

Η διακήρυξη θα δημοσιευθεί με φροντίδα του δημάρχου τουλάχιστον δέκα ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημαρχιακού Μεγάρου και στις δημοτικές ενότητες Μηχανιώνας και Επανομής και στην ιστοσελίδα του δήμου [www.thermaikos.gr](http://www.thermaikos.gr).

Πληροφορίες για τη δημοπρασία και αντίγραφο της διακήρυξης παρέχονται από το Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας, ημέρες Δευτέρα ως Παρασκευή και ώρες 8.00π.μ.έως 14.00μ.μ. στο Δημαρχείο Θερμαϊκού, Μεγάλου Αλεξάνδρου 2, Περαιά, Τηλ., email: [zogogianni@thermaikos.gr](mailto:zogogianni@thermaikos.gr) , τηλ. 2392330014 μέχρι και μια (1) μέρα πριν την δημοπρασία.

Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών  
& Διοικητικών Υπηρεσιών

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΥΤΟΥΚΑΣ